

ALL. CC. M. 24/2019

**Comune di Aritzo**  
Provincia di Nuoro

Comune di Aritzo  
Data 17/10/2019  
N. Prot. 0005705 / 2019  
Cat. 01 Cl. 05 Fasc.

Il sottoscritto Revisore,

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il D.lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 12 del D.L. 6 luglio 2011 n° 98, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della legge n. 111/2011;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14 febbraio 2014, n. 108;

**Vista** la deliberazione della Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per la Toscana, n. 125/2013/PAR del 30 aprile 2013;

**Vista** la deliberazione della Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per il Veneto, n. 174/2013/PAR del 12 luglio 2013;

**Vista** la deliberazione della Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per la Toscana, n. 110/2017/PAR del 4 aprile 2017;

**Vista** la proposta di deliberazione, N. 80 del 02/09/2019, relativa all'acquisto di immobile "Casa Mura" da inserire nel sistema museale di Aritzo;

**Considerato** che l'acquisto dell'immobile a titolo oneroso da parte dell'Ente locale è subordinato ai vincoli imposti dall'art. 12, c. 1-ter, D.L. 6 luglio 2011, n. 98, convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della Legge 111/2011; nello specifico, "A decorrere dal 1° gennaio 2014 ... gli enti territoriali ...effettuano operazioni di acquisto di immobili solo ove ne siano comprovate documentalmente l'indispensabilità e l'indilazionabilità attestate dal responsabile del procedimento. La congruità del prezzo è attestata dall'Agenzia del demanio";

**Vista** l'attestazione del Responsabile del Procedimento Ing. Piludu rilascia in data 17/12/2018 e confermata dal Sindaco, attuale Responsabile del Servizio Tecnico ad interim, in ordine ai prescritti requisiti di indispensabilità e indilazionabilità;

**Preso atto** della Relazione di stima redatta dall'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale della Sardegna;

**Rilevato** che a oggi esiste una proposta di programmazione e destinazione dell'avanzo di amministrazione 2018 (proposta N. 87 del 15/10/2019) che, qualora approvata, garantirebbe la necessaria copertura finanziaria;

**esprime parere favorevole**

sull'approvazione della proposta di deliberazione concernente l'acquisto dell'immobile "Casa Mura" da inserire nel sistema museale di Aritzo, previa approvazione della suddetta proposta N. 87 del 15/10/2019 per la necessaria copertura finanziaria.

Come da specifiche allegate.

Sini, 17/10/2019



IL REVISORE  
Dott. Mauro Serra