



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 110 DEL 02/12/2021

REG.GEN.	N. 441 DEL 02/12/2021
----------	--------------------------

OGGETTO:

affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento edifici di proprietà comunale e figura del terzo responsabile dei suddetti impianti ed affidamento dell'intervento di: "Fornitura e messa in opera di n. 1 cronotermostato per il comando remoto dell'impianto di riscaldamento del palazzo comunale.

CIG: ZAC3438B57

L'anno **duemilaventuno** del mese di **dicembre** del giorno **due** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 19.10.2021 con il quale il sottoscritto, è stato nominato responsabile del settore tecnico – manutentivo e in quanto, tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

Richiamati i seguenti atti:

- Il vigente regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente regolamento comunale di contabilità
- La Delibera del Commissario Straordinario n. 14 del 26 marzo 2021 recante oggetto: "Approvazione piano triennale Prevenzione e Corruzione" relativo al triennio 2021/2022/2023 e Piano Triennale integrità e trasparenza 2021/2023;
- La Delibera del Commissario Straordinario n. 29 del 07.05.2021 recante oggetto: "Approvazione Documento Unico di programmazione semplificato D.U.P.S. 2021-2023;
- La Delibera del Commissario Straordinario n. 35 del 19.05.2021 recante oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023"

Considerato che con Determinazione del Servizio Tecnico n. 138 del 30.12.2020 veniva affidato alla Ditta Garau Giovanni, con sede in Via Grazia Deledda n. 4 – Partita IVA 00067560912 il servizio di manutenzione ordinaria di tutti gli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale e figura del terzo responsabile, per un importo complessivo di e 2.400,00, oltre IVA al 22% per un periodo di mesi sei prorogabile;

Tenuto conto che, a causa della carenza di personale non si è riusciti a prorogare il servizio nei tempi previsti dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016, ma, considerato che nell'Ente non è presente neanche la figura dell'operaio comunale che avrebbe potuto risolvere almeno casistiche banali e viste le problematiche dell'impianto sia delle

scuole che dell'edificio comunale e della biblioteca e archivio, si verificano ripetutamente episodi che necessitano di interventi tempestivi al fine di evitare soprattutto che gli alunni stiano al freddo durante le lezioni è necessario affidare l'incarico a ditta che sia a disposizione quasi quotidianamente;

Considerato che, l'Amministrazione ha già attivato la procedura per l'esternalizzazione di alcuni servizi, compreso quello della manutenzione degli impianti termici e, nelle more del completamento della procedura e successiva cessione è necessario comunque garantire, per il normale svolgimento dell'attività scolastica, il corretto e continuo funzionamento degli impianti;

Preso atto che la Ditta succitata, oltre a conoscere in ogni dettaglio l'impianto avendo partecipato a suo tempo anche alla realizzazione, e avendo sempre onorato gli incarichi a lui attribuiti, rendendosi disponibile per qualsiasi esigenza e, a qualsiasi orario garantendo sempre il corretto svolgimento delle attività lavorative dei vari edifici interessati dalla manutenzione;

Vista l'urgenza si è pertanto provveduto a richiedere, per le vie brevi, alla Ditta di cui sopra, se fosse disponibile ad accettare l'incarico, per una durata di sei mesi, alle stesse condizioni dell'annualità precedente e, la richiesta ha avuto esito positivo e pertanto si ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà per il periodo intercorrente dal 02/12/2021 al 02/06/2022 per un importo complessivo pari ad € 2.928,00 di cui € 2.400,00 per il servizio ed € 528,00 per IVA al 22% da impegnare nel **capitolo 3110/5/1**;

Tenuto conto inoltre che, nell'edificio comunale è necessario porre in opera un cronotermostato per il quale era stato richiesto a marzo 2021 un preventivo, pervenuto in data 06.04.2021 – prot. 2118 dal quale emerge che per la fornitura e posa in opera di: "n. 1 cronotermostato di marca Ticino per il comando remoto dell'impianto di riscaldamento comprensivo di canaletta in pvc per l'alloggiamento dei fili di comando compresi pezzi speciali, opere murarie e ripristini, collegamenti elettrici e messa in funzione, per un importo complessivo di € 841,80 di cui € 690,00 per la fornitura e messa in opera ed € 151,80 per IVA al 22%;

Preso atto che tali somme sono presenti nel **capitolo 140/18/1**;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 40.000

€ non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

- ai sensi dell'art. 32 comma 2, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, opportuno avvalersi della procedure dell'affidamento diretto in maniera autonoma, ai sensi dell'art. 36, comma 1 e 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del medesimo decreto legislativo, in maniera da provvedere, quanto prima, garantendo un adempimento più celere e in forma semplificata rispettando i principi di economicità, efficienza, speditezza e proporzionalità, in quanto i tempi imposti dalle procedure ordinarie non consentirebbero all'immediata esigenza di questo Ente di provvedere, in tempi brevi, alla fornitura dichetrattasi;

CONSIDERATO, pertanto, che nel caso in specie si possa applicare la procedura della determina a contrarre semplificata con contestuale affidamento dell'intervento proposto, secondo le indicazioni sopra riportate;

Tenuto conto pertanto che nei seguenti capitoli di bilancio sussiste lo stanziamento di spesa cui imputare la somma da impegnare con la presente determinazione:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO A COMPETENZA DISP	IMPORTO DA UTILIZZARE
3110/5/1	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili urbanistica e assetto del territorio	€ 5.000,00	€ 2.928,00
140/18/1	EDIFICIO COMUNALE: Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	€ 1.437,60	€ 841,80

Considerato che, ai sensi dell'art 31 del Dlgs 50/2016 è stato acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC il seguente codice: **CIG ZAC3438B57**;

Considerato che si è ottemperato a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Ritenuto necessario dover procedere all'impegno della somma necessaria, per far fronte al servizio di cui trattasi;

Visto il Durc recante prot. INPS_27872119 con validità 20.01.2022 dal quale emerge la regolarità del soggetto di cui trattasi;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23 giugno 2011 e le seguenti informazioni:

Ragione del debito	Risoluzione problematiche ordinarie e riparazioni impianti termici
Titolo giuridico che supporta il debito	Il presente atto
Soggetto creditore	Ditta Garau Giovanni, con sede in Via Grazia Deledda n. 4 – Partita IVA 00067560912
Ammontare del debito	€ 3.769,80
Scadenza del debito	A seguito della data indicata nella fattura ad avvenuta fornitura
Codice CIG	ZAC3438B57

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

Tenuto conto che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi nell'adozione del presente provvedimento né da parte del responsabile dello stesso né da parte di chi ha

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare alla Ditta Garau Giovanni, con sede in Via Grazia Deledda n. 4 – Partita IVA 00067560912 i seguenti interventi:

- Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale e figura del terzo responsabile per il periodo dal 02.12.2021 al 02.06.2022 – per un importo complessivo di € 2.928,00

- Fornitura e posa in opera di un cronotermostato nell'edificio comunale per un importo complessivo di € 841,80

Di impegnare per le ragioni espresse in narrativa, la somma complessiva di **€ 3.169,80** in favore della Ditta suddetta, nei seguenti capitoli:

- **capitolo 3110/5/1 - € 2.928,00** di cui € 2.400,00 per il servizio ed € 528,00 per IVA al 22%
- **capitolo 140/18/1 - € 841,80** di cui € 690,00 per la fornitura e messa in opera ed € 151,80 per IVA al 22%

Di liquidare la spesa a presentazione di regolare fattura, previo visto di regolarità da parte del responsabile del servizio;

Di prendere atto che le liquidazioni che scaturiranno dall'esecuzione del presente atto saranno soggette all' split-payment;

Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la firma riportata in calce, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs n. 267/2000 e smi;

Di dare atto che successivamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio saranno assolti gli eventuali altri obblighi di pubblicazione di cui alle norme vigenti;

Di dare atto che la presente determinazione, comportante impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del settore Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. n° 267/2000 (T.U.E.L.);

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Paolo Fontana

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili dei Servizi, in ordine:

a) *ALLA REGOLARITA' TECNICA* favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Paolo Fontana

b) *ALLA REGOLARITA' CONTABILE* favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Paolo Fontana

C O M U N E di Aritzo

Provincia di Nuoro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to : Paolo Fontana