



# COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NU  

---

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 87 DEL 23/05/2014

REG.GEN.

N. 258  
DEL 23/05/2014**OGGETTO:**

**Interventi di manutenzione straordinaria - ordinaria e di adeguamento dell'edificio ex asilo manca Sulis**  
**Approvazione progetto definitivo - esecutivo**

L'anno **duemilaquattordici** del mese di **maggio** del giorno **ventitre** nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL Servizio Tecnico**

**VISTO** l'articolo 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, che pone a carico del Responsabile del Servizio tutti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1/2009 in data 31.08.2009, con il quale il suddetto responsabile del Servizio, individuato quale posizione organizzativa dell'area tecnico – manutentiva sono state attribuite le funzioni di cui all'articolo 109 del D. Lgs 267/2000;

**VISTO** il disposto di cui al D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Giunta Municipale in data 23.07.1998;

**VISTO** il regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 16.07.2012;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 19.12.2013 con la quale si è nominato responsabile unico del Procedimento il dott. ing. Sabrina Vacca e si è approvato il progetto preliminare relativo all'intervento di "*Manutenzione straordinaria e adeguamento dell'edificio ex asilo Manca Sulis*" redatto dall'ufficio tecnico, nella persona del dott. ing. Sabrina Vacca, dell'importo complessivo di **€ 111.500,00** di cui € 98.579,81 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 12.920,19 per somme a disposizione;

**TENUTO CONTO** che è necessario procedere con le successive fasi della progettazione delle quali si occuperà il dott. ing. Sabrina Vacca;

**VISTO** il progetto definitivo – esecutivo redatto dal dott. ing. Sabrina Vacca avente ad oggetto: “*Interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e adeguamento dell’edificio ex asilo manca – Sulis*”, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Piano di Sicurezza e coordinamento
- Documentazione fotografica

**CONSIDERATO** che, la spesa complessiva per la realizzazione del progetto è pari ad € 111.500,00 di cui € 84.660,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 26.840,00 per somme a disposizione dell’amministrazione, come meglio evidenziato nel quadro economico che segue:

Lavori:			
• Lavori a corpo e misura	€	83.000,00	
• Oneri per la sicurezza	€	1.660,00	
Totale lavori			€ 84.660,00
Somme a disposizione:			
• Materiali per lavori	€	12.500,00	
• Iva sui materiali (22%)	€	2.750,00	
• Iva sui lavori (10%)	€	8.466,00	
• Oneri art. 92 del D.Lgs 163/2006	€	1.693,20	
• Imprevisti	€	1.430,80	
Totale somme disposizione dell’amministrazione			€ 26.840,00
Totale intervento			€ 111.500,00

**CONSIDERATO** che, i lavori che si andranno a realizzare, come si può evincere dalla relazione tecnico – illustrativa, sono essenzialmente relativi a manutenzione straordinaria;

**PRESO ATTO** che, i lavori sono finalizzati alla realizzazione di un progetto di struttura residenziale di accoglienza per l’inserimento di minori a rischio di devianza o versanti in situazione di disagio e pertanto la sua destinazione è di tipo “residenziale stabile”;

**PRESO ALTRESI’ ATTO** del fatto che, a seguito del decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 101 del 5 luglio 2013, in virtù della Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/27 del 17.06.2013 è avvenuta l’estinzione dell’istituzione pubblica di assistenza e beneficenza Asilo Infantile Giuseppe Manca Sulis, con il passaggio delle funzioni e dei beni mobili ed immobili al Comune di Aritzo e pertanto allo stato attuale l’edificio può essere definito “edificio pubblico”;

**CONSIDERATO CHE**, tutto ciò premesso si può affermare che trattasi di “Interventi di manutenzione straordinaria su edifici di edilizia residenziale pubblica” e pertanto ricadenti nella fattispecie di interventi che possono godere dell’agevolazione dell’aliquota IVA del 10%;

**TENUTO CONTO** del fatto che, all’interno della struttura si dovranno realizzare anche interventi di manutenzione ordinaria che, verranno svolti dall’operaio comunale in economia diretta, per i quali sarà necessario acquistare i materiali occorrenti, al momento ancora non totalmente identificabili, che figurano, come ipotesi di spesa, nel quadro economico fra le somme a disposizione;

**CONSIDERATO** che il CUP associato al progetto è: B19G13000930004;

**VISTI**, i capitoli di Bilancio seguenti:

- Cap. 5830/20/3 – imp. 352
- Cap. 9430/03/1 – imp. 351;

Visto il D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il d.P.R. 207/2010

Visti il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e le relative Circolari esplicative del Ministero LL PP;

Visto il d.P.R 28 dicembre 2000, n. 445

Preso atto che nulla osta alla approvazione del progetto definitivo – esecutivo in oggetto;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di *“Interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e adeguamento dell’edificio ex asilo Manca – Sulis”*, dell’importo complessivo di € **111.500,00** meglio dettagliato nel quadro economico che segue:

Lavori:			
• Lavori a corpo e misura	€	83.000,00	
• Oneri per la sicurezza	€	1.660,00	
Totale lavori			€ 84.660,00
Somme a disposizione:			
• Materiali per lavori	€	12.500,00	
• Iva sui materiali (22%)	€	2.750,00	
• Iva sui lavori (10%)	€	8.466,00	
• Oneri art. 92 del D.Lgs 163/2006	€	1.693,20	
• Imprevisti	€	1.430,80	
Totale somme disposizione dell’amministrazione			€ 26.840,00
Totale intervento			€ 111.500,00

**DI PRENDERE ATTO** che l’importo complessivo di € **111.500,00** trova copertura finanziaria nei seguenti capitoli di Bilancio:

- Cap. 5830/20/3 – imp. 352
- Cap. 9430/03/1 – imp. 351;

**DI TRASMETTERE** il presente atto all’Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza con allegato il quadro economico e la relazione tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Dott. ing. Sabrina Vacca

# COMUNE di Aritzo

Provincia di Nuoro

## SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO

<b>ESTREMI REGISTRAZIONE IMPEGNO</b>			<b>Codice creditore</b>	<b>Importo</b>	
<b>N.</b>	/	<i>sub.</i>	<b>Voce/cap/art.</b>	<b>€.</b>	
<b>N.</b>	/	<i>sub.</i>	<b>Voce/cap/art.</b>	<b>€.</b>	
<b>N.</b>	/	<i>sub.</i>	<b>Voce/cap/art.</b>	<b>€.</b>	

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

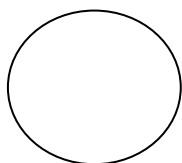
il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, li \_\_\_\_\_



**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
D.ssa Rosanna LAI**