

Originale



## COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.28

**OGGETTO:** Modifica schema di convenzione con la Polisportiva per la gestione del campo sportivo sito in località " Sa tanca de mesu"

L'anno duemilasedici addì sedici del mese di agosto alle ore dodici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Mameli Gualtiero - Sindaco	Sì
2. Meloni Antonio - Assessore	Sì
3. Pili Giuseppe Michele - Assessore	Sì
4. Paba Katia - Assessore	No
5. Daga Salvatore - Assessore	Si
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor dottor G. Loddo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di Aritzo ritiene fondamentale favorire la promozione e il potenziamento della pratica sportiva, intesa come occasione di socializzazione e di aggregazione;
- il Comune di Aritzo è proprietario di un campo sportivo, sito in località "Sa Tanca de Mesu", dotato di tribune, servizi e spogliatoi;

**ACCERTATO CHE** la Polisportiva svolge un'attività a livello dilettantistico molto importante e di sicuro interesse pubblico;

**CONSIDERATO CHE** costituisce preminente interesse pubblico valorizzare l'esperienza delle associazioni locali, che operano con serietà e competenza nel campo della promozione sportiva, permettendo loro di usufruire degli impianti comunali per le attività di allenamento, di gare di campionato e di gare amichevoli per la preparazione;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 79 del 17 dicembre 2011 con la quale veniva approvato lo schema di convenzione con la Società Polisportiva per la gestione del campo sportivo sito in località " Sa tanca de mesu";

**RITENUTO** di dover modificare alcuni articoli della stessa convenzione, specificamente gli articoli riguardanti la manutenzione ordinaria e straordinaria;

**VISTO** lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

**RITENUTO** lo schema di convenzione meritevole di approvazione;

**ACQUISITI** i pareri ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

**CON** voti favorevoli unanimi;

### DELIBERA

per quanto espresso in narrativa:

**DI MODIFICARE** la convenzione approvata con il proprio precedente deliberato n. 79 del 17 dicembre 2011 e conseguentemente;

**DI APPROVARE** l'allegato schema di convenzione e di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti l'esecuzione della presente deliberazione, compresa la stipula della convenzione medesima;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134, comma 4 del D.lgs 267/2000;

**PARERI**  
**(Art. 49 - comma I° del D Lgs n.267/2000)**

I sottoscritti, VISTA la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di competenza ESPRIMONO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i seguenti pareri :

Sotto il Profilo TECNICO: PARERE FAVOREVOLE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(Daga Salvatore)

Sotto il profilo CONTABILE: ininfluenza  
IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA  
dott.ssa Rosanna Lai

---

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Mameli Gualtiero

*Gualtiero Mameli*

Il Segretario Comunale  
dottor G. Loddo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23 AGO. 2016, come prescritto dall'art.124, 1° e 2° comma, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo, li 23 AGO. 2016

Il Responsabile della Pubblicazione

*Prot. N. 3905*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267. 23 AGO. 2016

Aritzo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal 23 AGO. 2016 al \_\_\_\_\_, senza reclami.

23 AGO. 2016

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA .....**

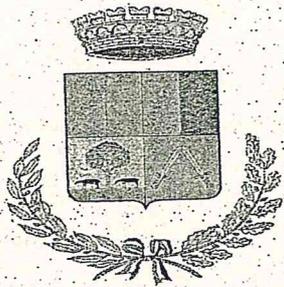
Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267)

Per immediata eseguibilità dichiarata con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

Il Segretario Comunale  
dottor G. Loddo

ALL. C.M. N. 28/2016

# COMUNE DI ARITZO



PROVINCIA DI NUORO

Corso Umberto I° P. IVA 00160010914  
Aritzo.utc@tiscali.it

Area Tecnica  
tel. 0784/627223  
fax. 0784/629293

OGGETTO:

Convenzione per la gestione del campo di calcio, sito il località "Sa Tanca de Mesu"

## Art. 1

Il Comune di Aritzo concede in uso alla Società A.S.D. POLISPORTIVA ARITZO 1977, rappresentata dal suo Presidente pro-tempore Sig. PILI GIUSEPPE MICHELE nato a Sorgono il 28.01.1978 e residente in Aritzo, in Via Marginicola gli impianti e le attrezzature sportive appresso descritte per il tempo, le condizioni e le clausole contenute nel presente atto.

## Art. 2 : Finalità

La concessione si intende effettuata con l'obiettivo di:

- favorire la promozione e il potenziamento della pratica sportiva, con l'esclusione di qualsiasi altro scopo o finalità di lucro. A tal proposito la Polisportiva per assistere alle manifestazioni sportive dovrà consentire l'accesso del pubblico a titolo non oneroso;
- realizzare una gestione che può definirsi "partecipata"; ossia una gestione delle strutture sportive con la collaborazione di soggetti operanti sul territorio e che sono anche utilizzatori dei servizi;
- ottenere una conduzione economica che miri allo sviluppo autofinanziato degli impianti e ad una gestione senza oneri a carico del concedente.

## Art. 3- Oggetto della convenzione e durata della concessione

1. Oggetto della presente convenzione è l'uso e la gestione del campo di calcio e delle strutture annesse ( gli spogliatoi e la tribuna ). Le strutture saranno descritte in apposito verbale, predisposto e sottoscritto dal responsabile dell'Ufficio tecnico, dal quale risulterà lo stato di conservazione e la funzionalità delle stesse.

2. La concessione avrà durata di anni 1 (uno) rinnovabile tacitamente di anno in anno senza obbligo di formalità alcuna, ove non intervenga comunicazione scritta di revoca o di rinuncia della concessione entro giorni 60 (sessanta) dalla data della scadenza annuale da parte del Comune o della concessionaria.

#### **Articolo 4 - Cessazione anticipata della concessione**

La concessione può essere revocata nei seguenti casi:

- a) per rilevanti motivi di pubblico interesse;
- b) per gravi motivi di ordine pubblico;
- c) per il verificarsi di eventi penalmente rilevanti nell'ambito della gestione e /o al verificarsi di fatti, comportamenti, atteggiamenti, incompatibili con il tipo di "gestione partecipata" costituente una delle finalità della presente convenzione.
- d) grave e reiterata mancanza di pulizia;
- e) gravi mancanze o negligenze nella manutenzione ordinaria e programmata;
- f) rilevante scadenza del decoro dell'intero complesso sportivo;
- g) gravi inadempienze relativamente all'attuazione del programma di manutenzione ordinaria e migliorativa;
- f) utilizzo dell'impianto sportivo, senza preventivo assenso del Comune, per l'esercizio di attività diverse da quelle ammesse dalla presente convenzione,
- g) subconcessione e modificazione immotivata ed arbitraria degli impianti.

#### **Art. 5 . Regolamento d'uso**

Le strutture in oggetto sono normalmente destinate a incontri e manifestazioni sportive organizzate dal concessionario. Ogni altra attività è ammessa esclusivamente con consenso delle parti stipulanti, che si accordano sulle modalità esplicative dell'attività e sui rapporti economici annessi.

#### **Art. 6. Diritto d'uso da parte del comune**

Il Comune si riserva il diritto di disporre del complesso sportivo per proprie manifestazioni. Inoltre, il concessionario con la propria attività non potrà in alcun modo pregiudicare l'eventuale usufruibilità dell'impianto a terzi, autorizzati dal Concedente.

#### **Art. 6 . Responsabilità del gestore**

1. Il Concessionario con la firma della presente convenzione oltre ad assumere la gestione del campo di calcio, delle tribune, degli spogliatoi e delle relative pertinenze e oltre ad impegnarsi a mantenere in costante efficienza tutte le attrezzature e gli impianti - senza manomettere o mutare in alcun modo la consistenza degli stessi - si assume ogni responsabilità inerente e conseguente all'uso del complesso sportivo e ne risponderà pienamente e totalmente senza eccezioni e riserve.

In dipendenza di quanto sopra il concessionario solleva l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità relativa ai danni che, nel corso delle attività ammesse e riconducibili alla responsabilità diretta della Polisportiva, venissero causati a terzi o a cose di proprietà di terzi.

## **Art. 7 Manutenzione ordinaria**

Il concessionario:

1. si impegna a mantenere costante e perfetto stato di efficienza tutto il complesso sportivo assegnatogli nello stato di fatto al momento dell'accettazione della concessione.
2. Assume a proprio carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e necessari alla conservazione e al perfetto funzionamento della struttura sportiva. Tali interventi riguardano la pulizia del complesso, la manutenzione degli impianti idrici, elettrici, la riparazione di porte, maniglie, rubinetteria, lampade, fari di illuminazione e di ogni apparecchiatura e attrezzatura data in concessione;
3. La rasatura del manto erboso durante la stagione sportiva.

## **Art. 8. Esecuzioni di migliorie**

Qualora il concessionario intendesse eseguire opere di miglioria alle attrezzature e/o apparecchiatura del complesso dovrà richiedere al Comune la preventiva autorizzazione scritta e, pertanto non potrà eseguirle se non dopo l'ottenimento della stessa. In tale circostanza dovranno essere convenute le modalità per l'assunzione degli oneri. Sarà obbligo del concessionario fornire al Comune, in caso di modifiche agli impianti, le relative certificazioni di corretta esecuzione dei lavori in base alla normativa vigente. Si intende che, comunque, tutte le opere effettuate rimarranno di proprietà del Comune senza alcun diritto a rimborsi, indennità o compensi.

## **Art. 9. Manutenzione straordinaria**

Sono considerate opere di manutenzione straordinaria quei lavori che comportano modifiche, sostituzioni o sistemazioni per il rinnovamento, miglioramento e adeguamento delle strutture e delle aree, di pertinenza dell'impianto sportivo.

Aritzo, li

Per il Comune di Aritzo

Il Responsabile del Servizio Tecnico : Signor Salvatore Daga

Per l'A.S.D. Polisportiva Aritzo 1977

Il Presidente: Signor Pili Giuseppe Michele