



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

DETERMINAZIONE UFFICIO AMMINISTRATIVO N. 284 DEL 04/11/2021

REG.GEN.

N. 403 DEL
04/11/2021

OGGETTO:

Approvazione Bando per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento ad integrazione dei canoni di locazione anno 2021.

L'anno **duemilaventuno** del mese di **novembre** del giorno **quattro** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Ufficio Amministrativo

Richiamata la legge 431 del 09/12/1998 recante "disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e il D.M.LL.PP. del 07/06/1999, contenente le norme attuative dell'art. 11 della Legge 431/1998;

Visto il Decreto del Ministero dei lavori Pubblici 7 Giugno 1999;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 37/40 del 09/09/2021 recante "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione **annualità 2021**;

con la stessa venivano approvati:

- i criteri di ripartizione delle risorse facendo riferimento allo stanziamento regionale di € 5.000.000,00;
- i criteri per la ripartizione delle risorse di cui al Fondo L. 431 del 1998 art. 11 a favore dei comuni della Sardegna;
- i criteri per la individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi (L. n. 431. Art. 11 del 9 Dicembre 1999) al quale i Comuni devono attenersi attraverso un bando rivolto ai potenziali beneficiari del Contributo;

I Destinatari finali dei Contributi sono i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale in unità immobiliari di proprietà privata site nel Comune di residenza ed occupate a titolo di abitazione principale;

Sono, altresì, destinatari dei contributi i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di

proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente del programma 20.000 locazioni in affitto, di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, site nel Comune di residenza e occupate a titolo di abitazione principale;

Tali fondi sono destinati ad integrare i canoni di locazione delle famiglie a minor reddito e più accentuato disagio economico;

Dato atto che:

il Comune deve:

- indire apposito bando di concorso e fissare il termine di scadenza della presentazione delle domande, istruire le istanze verificare i requisiti dei richiedenti e predisporre la graduatoria degli aventi diritto;
- Compilare la scheda tecnica e comunicare il proprio fabbisogno alla Regione entro il 31 Dicembre 2021;

Tenuto conto di quanto disposto dalla Regione Sardegna;

Visto il Bando e la modulistica, relativa all'erogazione di contributi per il sostegno alle locazioni residenziali private per l'anno 2021, allegati al presente atto, predisposti dall'ufficio comunale competente e ritenuto necessario dover procedere alla sua approvazione;

Ritenuto opportuno approvare il bando di concorso e la relativa modulistica;

DETERMINA

Di approvare il bando di concorso e la modulistica relativa all'individuazione dei beneficiari aventi diritto e all'erogazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2021 allegati al presente atto;

Di fissare, quale termine massimo per la presentazione della richiesta da parte dei cittadini, **il giorno 01/12/2021**.

Si attesta la regolarità tecnico/amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

La Responsabile del Servizio
L'Assistente Sociale Gianna Locci

Visto il Decreto Lgs.n.118 del 23 giugno 2011 e le seguenti informazioni:

Ragione del debito	
Titolo giuridico che supporta il debito	
Soggetto creditore	
Ammontare del debito	
Scadenza del debito	
Codice CIG	

COMUNE di Aritzo

Provincia di Nuoro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Paolo Fontana