



Convenzione per l'affidamento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) - Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37 ss. del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016

tra

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna (C.F. 97350070583), con sede Roma, via Monzambano n. 10, cap 00185 e sede coordinata in Cagliari, viale Colombo, 40, CAP 09125, in persona del Provveditore, dott. ing. Vittorio Rapisarda Federico (di seguito denominato *Provveditorato o Centrale di committenza*)

e

il presidente dell'Associazione temporanea dei comuni di Atzara, Aritzo e Tonara e rappresentante legale del comune di Atzara (C.F. CRNLSN74D12I8510, in persona del dott. Alessandro Corona (di seguito denominato *Ente aderente o Stazione appaltante*)

PREMESSO

che l'art. 38, comma 1, del D.L.vo n. 50 del 18.04.2016 dispone che i Provveditorati alle OO.PP. sono iscritti di diritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate, di cui fanno parte anche le centrali di committenza;

che l'Ente aderente ritiene necessario il ricorso alla collaborazione di un organismo pubblico dotato di specifica e consolidata esperienza, individuato nel Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – sede coordinata di Cagliari;

che l'Ente aderente, con nota prot. 519 del 24/01/2018, ha chiesto al Provveditorato la disponibilità ad assumere le funzioni di Centrale di committenza e le attività di committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, in relazione ai lavori di:

1. **Comune di Atzara:** recupero, rifunzionalizzazione, manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche dei locali ex ISOLA, ubicati in via Vittorio Emanuele, 9
importo complessivo dell'intervento € 1.287.406,34
2. **Comune di Aritzo:** riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'immobile dell'ex ufficio di collocamento da destinare a fini sociali/abitativi, ubicato nella via G.Marconi, 78
Importo complessivo dell'intervento € 169.316,26;
3. **Comune di Aritzo:** recupero e rifunzionalizzazione dell'ex poligono di tiro a segno, ubicato in località Franzinettu
Importo complessivo dell'intervento € 250.000,00;
4. **Comune di Tonara:** recupero e rifunzionalizzazione dei locali dell'ex ISOLA, ubicati in via Karalis
Importo complessivo dell'intervento € 289.316,26;



che si rende necessaria la stipula di apposita convenzione fra la Ente aderente ed il Provveditorato, che ne disciplini il rapporto;

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI SOPRA COSTITUITE STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE

CAPO I

DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 1

(Premesse)

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Art. 2

(Ambito di operatività della Centrale di committenza)

1. La presente convenzione è finalizzata a regolare i rapporti tra la Ente aderente ed il Provveditorato - Centrale di committenza, ai sensi degli artt. 37, 38 e 39 del D. L. vo n. 50/2016, lavori di:
 - ✓ **Comune di Atzara:** recupero, rifunzionalizzazione, manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche dei locali ex ISOLA;
 - ✓ **Comune di Aritzo:** riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'immobile dell'ex ufficio di collocamento da destinare a fini sociali/abitativi;
 - ✓ **Comune di Aritzo:** recupero e rifunzionalizzazione dell'ex poligono di tiro a segno;
 - ✓ **Comune di Tonara:** recupero e rifunzionalizzazione dei locali dell'ex ISOLA;

Art. 3

(Durata della Convenzione)

1. Il Provveditorato si impegna a svolgere le attività per conto dell'Ente aderente attraverso la propria struttura operativa tecnico - amministrativa, per l'espletamento di tutte le procedure al fine di consentire la realizzazione dell'opera.

Art. 4

(Funzioni del Provveditorato)

1. Il Provveditorato Interregionale assume le funzioni di centrale di committenza e le attività di committenza ausiliarie, con i compiti come di seguito descritti:
 - a) gestione delle richieste di CUP e CIG;
 - b) attività propedeutiche alla progettazione;
 - c) redazione della progettazione nei livelli previsti dalla legge, secondo quanto previsto dal comma 4 dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2015ss.mm.ii.;
 - d) progettazione dei piani di sicurezza e coordinamento;
 - e) acquisizione dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni richiesti dalla normativa vigente, anche attraverso lo strumento della conferenza di servizi;



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA

- f) esame dei progetti da parte del proprio Comitato Tecnico Amministrativo;
 - g) approvazione dei progetti e delle eventuali perizie di variante;
 - h) espletamento delle procedure di gara e stipulazione dei relativi contratti;
 - i) funzioni di Responsabile del Procedimento, di direzione lavori, di responsabile per la sicurezza, di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;
 - j) nomina dei collaudatori ed espletamento delle attività di collaudo;
 - k) assistenza giuridico amministrativa per la definizione in via amministrativa di controversie che dovessero insorgere nel corso dell'affidamento e/o dell'esecuzione dei lavori;
 - l) oneri di comunicazione nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi del d. l. vo n. 50/2016 ss.mm.ii.;
 - m) pubblicazione delle informazioni di cui alla legge n. 190/2012 ss.mm.ii. ed alla legge n. 33/2013 ss.mm.ii.
 - n) ogni altra attività necessaria, secondo la normativa vigente, alla corretta attuazione della presente convenzione.
2. In caso di affidamento da parte del Provveditorato ad operatori economici esterni di servizi di architettura ed ingegneria, necessari per le attività propedeutiche alla progettazione, di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione, direzione lavori e collaudo, il Provveditorato svolgerà le seguenti funzioni:
1. predisposizione e gestione della procedura di scelta del contraente;
 2. aggiudicazione;
 3. stipulazione del contratto;
 4. direzione dell'esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 101 del D.L.vo n. 50/2016ss.mm.ii.;
 5. verifica di conformità ed accertamento delle regolare esecuzione del servizio, ai sensi dell' art. 102 del D.L.vo n. 50/2016ss.mm.ii..

Art. 5

(Funzioni dell'Ente aderente)

1. A conclusione di ciascuna fase di progettazione, il Provveditorato trasmetterà all'Ente aderente gli elaborati progettuali, in formato cartaceo e digitale, per il parere in merito alla rispondenza del progetto alle esigenze funzionali dell'utente. Il Provveditorato si impegna a tenere conto delle osservazioni formulate dai competenti organi dell'Ente aderente.
2. I contratti d'appalto saranno stipulati e approvati dal Provveditorato e saranno tempestivamente inviati all'Ente aderente, che disporrà l'impegno di spesa secondo il proprio ordinamento.
3. Il Provveditorato informerà tempestivamente l'Ente aderente della necessità di procedere a varianti in corso d'opera. L'Ente aderente si impegna a reperire tempestivamente i fondi per fare fronte agli eventuali maggiori oneri economici, al fine di non pregiudicare la funzionalità dell'opera.

CAPO II

RAPPORTI FRA I SOGGETTI CONVENZIONATI

Art. 6

(Piano finanziario)



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA

1. L'intervento di cui al presente atto è finanziato interamente con fondi propri dell'Ente aderente, a valere sulle disponibilità di cui alla D.G.R. n° 52/38 del 28/10/2015 e n° 55/5 del 17/11/2015 "contributi agli investimenti per la progettazione e/o la realizzazione di opere necessarie alla rifunzionalizzazione di beni del patrimonio disponibile della Regione, da concedere in concessione o comodato d'uso"- "valorizzazione del territorio rurale del Gennargentu e Mandrolisai" il cui beneficiari sono stati individuati con D.G.R. 67/4 del 29/12/2015;
2. L'importo stimato degli interventi è pari a complessivi € 1.996.038,87, fatti salvi eventuali aggiornamenti. L'Ente aderente si impegna a tal proposito a coprire tutte le necessità legate alla realizzazione dell'opera, secondo la ripartizione che verrà attuata con il quadro economico di progetto.
3. L'importo complessivo dei lavori sarà esattamente definito dal quadro economico di progetto, che conterrà altresì la specificazione di tutte le voci previste dalla vigente normativa.
4. La gestione dei finanziamenti (incluse, a titolo esemplificativo, l'interlocuzione con gli enti finanziatori, la tempestiva richiesta di proroghe, l'impegno di spesa, la rendicontazione ecc.) e l'erogazione dei pagamenti direttamente agli aventi diritto resteranno compiti propri e non delegabili dell'Ente aderente.
5. Le fatture elettroniche dovranno essere intestate all'Ente aderente comune di Atzara C.F. 00162890917.- Codice Univoco Amministrazione UF7Z3O.
6. Le somme che al termine dei lavori dovessero risultare inutilizzate rispetto alla spesa preventivata, costituiranno economie e resteranno a disposizione dell'Ente aderente.

Art. 7

(Risorse per la gestione associata, rapporti finanziari e garanzie-Regolamentazione degli aspetti economici relativi al conferimento delle funzioni di Centrale di committenza-Appalti di lavori)

1. Lo svolgimento delle attività esercitate dal Provveditorato, derivanti dal presente atto sarà esercitato con corresponsione delle spese necessarie, degli incentivi e dei compensi professionali, che sono a carico dell'Ente aderente, con imputazione delle relative spese ai finanziamenti disponibili per la realizzazione dell'opera.
2. Nel quadro economico dell'intervento ed in particolare fra le "somme a disposizione", oltre agli importi adeguati per la totalità delle voci e prestazioni di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii., fino a quando vigente, saranno indicate le spese effettivamente occorrenti per la pubblicazione, duplicazione di elaborati progettuali, e in generale le spese di cui all'art. 113 del D. L.vo n. 50/2016ss.mm.ii.
3. Sarà pertanto previsto fra le "somme a disposizione" l'incentivo di cui all'art. 113 del D. L.vo n. 50/2016ss.mm.ii. a beneficio dei funzionari del Provveditorato.
4. L'Ente aderente si impegna a corrispondere direttamente ai soggetti interessati le spese e gli incentivi, come sopra determinati, previa trasmissione da parte del Provveditorato delle relative specifiche, liquidate dal Responsabile Unico del Procedimento.
5. Inoltre, in relazione ad eventuali affidamenti ad operatori economici esterni di indagini, studi, sondaggi, nonché per eventuali affidamenti ad operatori economici esterni di servizi di architettura e ingegneria, i relativi oneri saranno previsti nell'apposito quadro finanziario del progetto e supportati dai relativi



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA

- documenti giustificativi di spesa.
6. Le spese tecniche di collaudo statico, impiantistico e tecnico amministrativo in corso d'opera, nonché le spese tecniche connesse all'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ex D. L. vo n. 81/2008 ss. mm. ii., ove tali funzioni siano affidate ad operatori economici esterni, saranno anche esse imputate su apposita somma inserita fra gli importi delle somme a disposizione dell'amministrazione, nel quadro economico del progetto definitivo e/o esecutivo approvato e supportate dai relativi documenti giustificativi di spesa.
 7. Per gli appalti da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nelle more dell'emanazione del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 77, comma 10 del D. L. vo. n. 50/2016ss.mm.ii., le parti concordano che i compensi spettanti, al presidente, ai componenti ed all'ufficio di segreteria della Commissione di gara, siano tali figure interne o esterne al Provveditorato, saranno determinati in base al D.M. delle Infrastrutture prot. n. 0014154 del 31/10/2007.
Successivamente all'emanazione del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 77, comma 10 del D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii., si applicheranno i compensi da esso stabiliti.
 8. A norma di quanto previsto dall'art. 77, comma 10, ultimo capoverso, ai dipendenti pubblici appartenenti all'Ente aderente non spetta alcun compenso, qualora svolgano funzioni di componente di Commissione di gara.
 9. L'Ente aderente provvederà, pertanto, al pagamento di tutte le spese, incentivi e compensi, direttamente a favore dei creditori, su presentazione di documentazione contabile.
 10. Il Provveditorato curerà la predisposizione di tutti gli atti contabili e di spesa, necessari all'erogazione dei corrispettivi a favore degli operatori economici e dei funzionari incaricati, liquidati dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto della tempistica fissata dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici e dai contratti e disciplinari d'incarico stipulati con le imprese appaltatrici e con operatori economici esterni, da inoltrare all'Ente aderente per il pagamento, da disporre direttamente in favore degli aventi diritto.
 11. L'Ente aderente comunicherà, di volta in volta, al Provveditorato l'avvenuta disposizione di pagamento.
 12. Al pagamento delle altre spese, quali quelle occorrenti per la pubblicazione, duplicazione di elaborati progettuali e quelle di cui all'art. 113, comma 4 del D. L. vo n. 50/2016ss.mm.ii., si provvederà su presentazione di fatture intestate all'Ente aderente, liquidate dal Responsabile Unico del Procedimento ed inoltrate all'Ente aderente stessa; per quanto concerne le spese strumentali di cui al suindicato comma 4 dell'art. 113, in riferimento ad eventuali spese di acquisto di materiale di cancelleria e di attrezzature informatiche, sia hardware che software, necessarie all'assolvimento delle funzioni di cui alla presente convenzione, il Provveditorato provvederà all'acquisto e comunicherà al fornitore di emettere la relativa fattura intestata all'Ente aderente, che provvederà al pagamento; in alternativa l'Ente aderente procederà all'acquisto, su indicazioni dettagliate da parte del Provveditorato delle caratteristiche richieste per le forniture.
 13. Sono altresì a carico dell'Ente aderente le spese di cui all'art. 24, comma 4, del D.L. vo n. 50/2016ss.mm.ii., relative ai dipendenti incaricati della progettazione.
 14. A conclusione dei lavori, gli atti di contabilità finale, certificati di collaudo o regolare esecuzione, verranno trasmessi all'Ente aderente per il formale



- provvedimento di approvazione e pagamento delle rate di saldo.
15. Per quanto concerne le somme spettanti ai funzionari tecnici ed amministrativi del Provveditorato, l'Ente aderente si impegna a corrispondere direttamente ai funzionari tecnici ed amministrativi segnalati dal Provveditore le somme ad essi spettanti, ad operare le ritenute fiscali di legge e a redigere nonché a trasmettere ai soggetti percettori i relativi CUD, nei tempi e modi di legge, rientrando tali redditi nella fattispecie di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del Testo Unico delle Imposte sui Redditi.

Art. 8

(Risorse per la gestione associata, rapporti finanziari e garanzie-Regolamentazione degli aspetti economici relativi al conferimento delle funzioni di Centrale di committenza - Appalti di servizi di architettura e di ingegneria)

1. Le risorse finanziarie per la gestione associata delle funzioni previste nella presente convenzione sono a carico dell'Ente aderente.
2. Le somme assegnate al Provveditorato da parte dell'Ente aderente saranno individuate preventivamente nei quadri economici di progetto alla voce "Somme a disposizione" come disposto dall'art. 77, comma 10 del D. L. vo n.50/2016ss.mm.ii.

A) Nelle more dell'emanazione del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro delle economie e delle finanze e sentita l'ANAC, di cui all'art. 77, comma 10, del D. L. vo n. 50/2016ss.mm.ii., gli oneri spettanti al Provveditorato per le attività di centrale di committenza sono determinati come di seguito.

A.1) Per Importi di affidamento <= € 100.000,00

L'ammontare della somma da riconoscere al Provveditorato è calcolato in base all'allegato "A" del D.M. UDC GAB Prot. 0014154 del 31.10.2007 (cd. Decreto Di Pietro) utilizzando la seguente formula:

$C = I \times C \text{ min} / I \text{ soglia}$ in cui:

C = compenso lordo da riconoscere a ciascun componente della commissione di gara, nonché all'ufficio di segreteria;

I = importo lordo del lavoro o del servizio a base di appalto, comprensivo degli oneri di sicurezza;

C min= compenso minimo fissato dall'allegato "A" del D.M. UDC GAB Prot. 0014154 del 31.10.2007, in funzione del criterio di affidamento dell'appalto (criterio del prezzo più basso o criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa);

I soglia=€ 100.000,00.

Pertanto l'importo ON.CENTRCOMM degli oneri complessivamente spettanti al Provveditorato sarà pari a:

$ON.CENTRCOMM = (n+1) \times C$ in cui n è pari al numero dei componenti della commissione di gara che siano dipendenti del Provveditorato.

A.2) Per Importi di affidamento > € 100.000,00

L'ammontare della somma da riconoscere al Provveditorato è calcolato in base all'allegato "A" del D.M. UDC GAB Prot. 0014154 del 31.10.2007 (cd. Decreto Di Pietro) utilizzando la seguente formula:

$C = C \text{ min}$ in cui:

C = compenso lordo da riconoscere a ciascun componente della commissione di gara, nonché all'ufficio di segreteria;



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA

C min= compenso minimo fissato dall' allegato "A" del D.M. UDC GAB Prot. 0014154 del 31.10.2007, in funzione del criterio di affidamento dell'appalto (criterio dell offerta economicamente più vantaggiosa);

pertanto l importo ON.CENTRCOMM degli oneri complessivamente spettanti al Provveditorato sarà pari a:

$ON.CENTRCOMM = (n+1) \times C$ in cui n è pari al numero dei componenti della commissione di gara che siano dipendenti del Provveditorato.

B) Successivamente all'emanazione del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro delle economie e delle finanze e sentita l'ANAC, di cui all'art. 77, comma 10 del D. L. vo n.50/2016ss.mm.ii, gli oneri spettanti alla Provveditorato per le attività di centrale di committenza saranno determinati come disposto dal suddetto Decreto.

Art. 9

(Dotazione del personale)

1. Il Provveditorato assicura la dotazione delle risorse umane alla Centrale di Committenza e regolamenta, con separato atto interno, gli aspetti economici connessi al funzionamento della struttura.

CAPO III

DISPOSIZIONI FINALI

Art. 10

(Esenzione per bollo e registrazione)

1. Si osservano le norme di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, allegato b), art. 16 e al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 11

(Contenzioso)

1. Il Provveditorato, avvalendosi della competente Avvocatura Distrettuale dello Stato, curerà gli eventuali contenziosi insorti in relazione alle funzioni ad esso conferite, con riferimento a tutte le attività di gestione dei contenziosi stessi, fornendo anche gli elementi tecnico-giuridici per la difesa in giudizio.
2. Gli oneri economici eventualmente conseguenti ai contenziosi di cui al comma 1 restano a carico dell'Ente aderente.
3. In conformità a quanto disposto dalla Nota n.4016 del 25/03/2009 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti-Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale-Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali-Divisione I, l'Ente aderente si impegna espressamente a convenire in giudizio in caso di contenzioso relativo alle funzioni conferite al Provveditorato e ad assumere i relativi oneri nei propri bilanci, in qualità di Ente aderente ed ente titolare e proprietario dell'opera, in quanto soggetto deputato ed obbligato al pagamento di ogni eventuale onere derivante ed attinente al contenzioso.
4. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori, di richieste di maggiori compensi e/o di danni, come nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate nel quadro economico di progetto, il Provveditorato Interregionale informerà tempestivamente l'Ente aderente per le integrazioni dei fondi necessarie a soddisfare le richieste ritenute legittime dagli organi di competenza.



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA

5. L'Ente aderente si impegna espressamente ad assumere a proprio carico le spese di duplicazione degli atti di gara, anche conseguenti alle attività di contenzioso e/o a richieste dell'Autorità giudiziaria.

Art. 12

(Rapporti di collaborazione tra le parti – Eventuali controversie)

1. Il Provveditorato aggiornerà costantemente l'Ente aderente in merito all'avanzamento delle attività oggetto della convenzione, sia tramite reports scritti, sia attraverso sopralluoghi congiunti. È facoltà dell'Ente aderente individuare propri rappresentanti incaricati di partecipare a riunioni periodiche.
2. Per qualunque controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa. Ove il tentativo di conciliazione non riuscisse, le eventuali controversie saranno devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo.

Art.13

(Disposizioni finali)

1. Ogni sopraggiunta direttiva, linea guida o qualunque disposizione normativa riferita alle norme richiamate in premessa e/o in ogni caso attinente alle attività disciplinate con la presente Convenzione, è da intendersi immediatamente recepita dalla medesima.
2. Le parti rinviando ad atti aggiuntivi la disciplina di eventuali variazioni o integrazioni rispetto alle pattuizioni di cui al presente atto.

Art.14

(Referenti per l'attuazione della convenzione)

1. I referenti per l'attuazione della convenzione sono:
 - per L'Ente aderente: il Rappresentante legale del comune di Atzara, dott. Alessandro Corona (te. 0784 65205, sindaco@pec.comune.atzara.nu.it ed il Responsabile del servizio tecnico, ing. Antonella Muggianu (tel. 0784 65205, ufficio.tecnico@pec.comune.atzara.nu.it);
 - per il Provveditorato: la Segreteria Tecnica del Provveditore (tel. 06490823, e-mail: segreteria.roma@mit.gov.it); la sede coordinata di Cagliari (tel., pec....., e-mail

Il Provveditorato OO. PP. Lazio, Abruzzo, Sardegna
Il Provveditore
(dott. ing. Vittorio Rapisarda Federico)
sottoscrizione digitale

L'Ente aderente
Presidente **dell'Associazione temporanea dei comuni di Atzara, Aritzo e Tonara e rappresentante legale del comune di Atzara**
(dott. Alessandro Corona)
sottoscrizione digitale