



## COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE N.42**

**OGGETTO:** Concessione in comodato d'uso dell'immobile sito in Via Guglielmo Marconi ( ex I.P.B.A.P Asilo Infantile Giuseppe Manca Sulis) alla Società Cooperativa Sociale "VELA BLU" Onlus - Viale Dexart, 18 - Cagliari - INTEGRAZIONE CONTRATTO DI COMODATO D'USO APPROVATO CON ATTO DELIBERATIVO DELLA GIUNTA COMUNALE N. 35 DEL 3 SETTEMBRE 2014

L'anno duemilaquattordici addì quattro del mese di novembre alle ore diciotto e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILI AUGUSTO - Sindaco	Sì
2. ARIU PINA - Assessore	Sì
3. GODDI GIOVANNI ANTONIO - Assessore	Sì
4. DAGA SALVATORE - Assessore	Sì
5. PABA RAFFAELE - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 5
	Totale Assenti: 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor dottor Stefano Schirmenti il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO che:

1. il Consiglio di Amministrazione dell'Asilo Infantile "Giuseppe Manca Sulis" di Aritzo ( IPAB ) in ossequio a quanto disposto dall'art. 44 della legge regionale n. 23/2005 e dall'art. 17 del relativo regolamento di attuazione (Decreto del Presidente della Regione n. 3/2008), non avendo i requisiti per la trasformazione in azienda o in associazione o fondazione ( non essendoci i requisiti necessari e fondamentali per la prosecuzione delle attività) con atto del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 15 marzo 2009, provvedeva a deliberare l'estinzione dell'Ente;
2. con il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 101 del 5 luglio 2013 - prot. n. 17516 del 5 luglio 2013 ( acquisito agli atti di questo Ente al prot. n. 3316 del 15 luglio 2013 ), in virtù della deliberazione della Giunta Regionale n. 22/27 del 17 giugno 2013 si disponeva l'estinzione dell'istituzione pubblica di assistenza e beneficenza Asilo infantile "Giuseppe Manca Sulis" di Aritzo con il passaggio delle funzioni e dei beni mobili ed immobili al Comune di Aritzo;
3. con lo stesso decreto viene disposto l'estinzione dell'I.p.a.b. con subentro del Comune di Aritzo nei rapporti giuridici attivi e passivi dell'Istituzione estinta, così come individuati nella relazione del Commissario straordinario del 7 dicembre 2012 e del 13 maggio 2013, significando che i beni dovranno mantenere la stessa destinazione dell'I.p.a.b. estinta e che si dovrà operare nel rispetto delle previsioni di cui agli articoli 14 e 15 del Decreto del Presidente della Regione 22 luglio 2008, n. 3;
4. con deliberato consiliare n. 17 del 13 agosto 2013 viene preso atto del provvedimento emanato e nello specifico del decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 101 del 5 luglio 2013 con il quale viene disposta l'estinzione dell'I.p.a.b. denominato "Asilo infantile Giuseppe Manca Sulis" con sede in Aritzo con contestuale trasferimento delle funzioni, dei beni mobili ed immobili, significando che il Comune di Aritzo subentra nei rapporti giuridici attivi e passivi dell'istituzione) con assegnazione delle relative funzioni ed i beni mobili ed immobili come individuati nelle relazioni del Commissario straordinario del 7 dicembre 2012 e del 13 maggio 2013;

### DATO ATTO che :

- gli Enti Locali hanno la facoltà di concedere in comodato d'uso ( a soggetti pubblici e privati a titolo oneroso o gratuito) i beni immobili di proprietà del Comune, per finalità di interesse pubblico e istituzionale, al fine di incentivare lo svolgimento di attività e la realizzazione di iniziative volte al progresso economico, sociale e culturale con lo scopo di assicurare la valorizzazione ed un proficuo utilizzo del patrimonio immobiliare comunale;
- i beni immobili di proprietà comunale possono, con contratto a termine, essere concessi in comodato d'uso a persona fisica o giuridica ad Enti, Associazioni, Onlus e Cooperative per l'organizzazione di iniziative di interesse pubblico, che perseguono cioè le stesse finalità istituzionali dell'Ente e che operano nel settore sociale, attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi finalizzati all'integrazione umana e sociale, in particolare delle fasce più deboli e svantaggiate;

### PREMESSO altresì che:

- a seguito di proposta presentata dalla Società Cooperativa Sociale "Vela blu" Onlus con sede legale in Viale Dextart, 18 - 09126 - Cagliari, questa Giunta Comunale con proprio precedente atto n. 35 del 3 settembre 2014 deliberava la concessione in comodato d'uso dell'immobile sito in Via G. Marconi ( ex IPAB - Asilo Infantile Giuseppe Manca Sulis);
- con lo stesso deliberato di G.M. n. 35/2013 veniva approvata la convenzione disciplinante la concessione dell'immobile in questione;

### CONSIDERATO che:

- questa Amministrazione, al fine di ossequiare anche quelle che erano le volontà testamentarie del donante il "de cuius" Signor Manca Sulis Giuseppe fu' Quirico (giusto atto rogato in data 20 giugno 1920 - Notaio Poddighe - vedi riferimento verbale del C.d.A. "Asilo Infantile Giuseppe Manca Sulis n. 05/09 del 15 marzo 2009 ) ha affidato in regime di comodato d'uso

gratuito ( col deliberato di G.M. n. 35 del 3 settembre 2014) l'intero immobile per la realizzazione di un progetto di struttura residenziale di accoglienza e di pronta accoglienza per l'inserimento di minori, a rischio di devianza o versanti in situazioni di disagio;

**CONFERMATO** che :

- il bene immobile oggetto del deliberato G.M. n. 35/2013 è stato concesso in comodato d'uso a seguito dell'unica richiesta scritta e motivata pervenuta a questi uffici con protocollo n. 3743 del 14 agosto 2013;
- è stata affidata alla Società Cooperativa Sociale, sopra meglio identificata, in quanto in possesso dei prescritti requisiti professionali e di una notevole esperienza nel settore e nella gestione dei servizi sociali nonché dell' accreditamento presso gli enti istituzionali del settore di cui gode di grande consenso e stima per la qualità, la competenza e la serietà professionale dimostrata nell'erogazione dei servizi;

**TUTTO** cio' premesso;

**RAVVISATA** l'opportunità, per una maggiore chiarezza, di meglio precisare ed esplicitare le clausole contrattuali contenute nel contratto di comodato, già sottoscritto in data 3 gennaio 2014 ( approvato con proprio precedente atto deliberativo n. 35 del 3 settembre 2013);

**VISTO** lo schema di contratto di comodato d'uso, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, composto da n. 8 articoli;

**ACQUISITO** il parere tecnico ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

**CON** voti favorevoli unanimi;

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale:

**DI INTEGRARE** il contratto di comodato d'uso gratuito, approvato con proprio precedente atto n. 35 del 3 settembre 2013;

**DI APPROVARE** lo schema di contratto di comodato d'uso, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**DI RENDERE** il presente deliberato immediatamente eseguibile con votazione unanime separata;

### **PARERI**

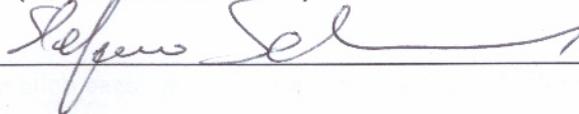
(Art. 49 - COMMA 1° DEL DLGS 267/2000)

Il sottoscritto, **VISTA** la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di competenza **ESPRIME**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 - comma 1° del Decreto Legislativo n.ro 267/2000, il seguente parere:

Sotto il Profilo **TECNICO**: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(dott. Stefano Schirmenti)



Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
PILI/AUGUSTO



Il Segretario Comunale  
dottor Stefano Schirmenti

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 11-11-2014, come prescritto dall'art.124, 1° e 2° comma, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo, li 11-11-2014

Il Responsabile della Pubblicazione

Prot. N. 5655

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.
- Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo, li 11-11-2014

Il Segretario Comunale  
dottor Stefano Schirmenti

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal ..... al ....., senza reclami.

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 11-11-2014

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267)
- Per immediata eseguibilità dichiarata con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

Il Segretario Comunale  
dottor Stefano Schirmenti



## Comune di Aritzo

Provincia di Nuoro

### CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA G. MARCONI, ( EX I.P.A.B. - ASILO INFANTILE GIUSEPPE MANCA SULIS )

#### PREMESSO CHE :

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13 agosto 2013 viene "preso atto" del decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 101 del 5 luglio 2013 con il quale viene disposta l'estinzione dell'I.P.A.B. denominato "Asilo infantile Giuseppe Manca Sulis" con sede in Aritzo con contestuale trasferimento delle funzioni, dei beni mobili ed immobili, significando che il Comune di Aritzo subentra nei rapporti giuridici attivi e passivi dell'istituzione) con assegnazione delle relative funzioni ed i beni mobili ed immobili come individuati nelle relazioni del Commissario straordinario del 7 dicembre 2012 e del 13 maggio 2013;
2. con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 3 settembre 2013 veniva concesso in regime di comodato d'uso ( per una durata di venti anni) l'immobile trasferito in virtù del D.P.G.R. n. 101 del 5 luglio 2013 , sopra specificato alla Società Cooperativa Sociale "Vela blu" Onlus con sede legale in Viale Dexart, 18 - Cagliari al fine di poter attuare un progetto di struttura residenziale di accoglienza per l'inserimento di minori e un centro di pronta accoglienza sempre per minori;
3. con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 4 novembre 2014 viene approvata l'integrazione del contratto di comodato d'uso sopra menzionato;
4. con lo stesso atto dell'organo esecutivo veniva altresì approvato il nuovo schema di contratto in comodato d'uso gratuito;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Tra i signori:

1. dott. ing. Sabrina Vacca nata a Cagliari il 05.07.1972, responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Aritzo, in nome e per conto del quale agisce e sottoscrive, domiciliato per la carica presso il Comune di Aritzo, codice fiscale 00160010914 ( di seguito comodante),
- e
2. la Signora Anna Melis nata ad Esterzili il 6 marzo 1968 , residente a Cagliari in Via Cornalias, 24 che agisce in qualità di rappresentante legale della Società Cooperativa " Vela blu" con sede legale in Via Dexart, 18 - 09126 - Cagliari - P.I./C.F. 02594140929 (di seguito comodatario),

si conviene e stipula quanto segue:

Il comodante concede in comodato d'uso gratuito al comodatario, che accetta l'immobile sito in Aritzo nella Via Guglielmo Marconi (distinto in catasto al Foglio 12 - particella 1064) composto da:

- piano seminterrato 2 (centrale termica);
- piano seminterrato 1 (disimpegno con ingresso, servizio, una sala, vano scala per accesso al piano terra);
- piano terra: atrio, direzione con la segreteria, dispensa, spogliatoio con relativo servizio, cucina e refettorio, sala principale, servizi igienici, n. 3 aule, vano scala per accesso al piano seminterrato 1 e per il primo piano;
- piano primo: atrio, blocco servizi igienici, tre aule, ripostiglio, disimpegno e terrazza a livello di circa 230 mq.
- area circostante l'immobile per una superficie quantificata nell'allegata planimetria adibito a giardino;

A tal fine vengono allegate delle tavole esplicative che presentano una consistenza piano volumetrica complessiva di mq 1300, immobile che versa nello stato di manutenzione di cui all'allegato verbale di consegna contestualmente sottoscritto dalle parti (all. n. 1).

L'immobile viene concesso nella sua integrità dotato anche dei beni mobili meglio elencati nell'allegato verbale di consegna.

#### ARTICOLO 1

#### DURATA, RINNOVO E REVOCA DEL CONTRATTO

Il comodatario si impegna ad un uso dei locali che sia rispettoso della struttura in quanto questa resta l'unica vincolo che sussiste tra il comodante ed il comodatario.

La durata del presente contratto è stabilita in venti anni, con decorrenza dalla data della stipula del presente atto il quale sarà rinnovato se il comodatario non avrà ricevuto nessuna comunicazione scritta da parte dell'ufficio tecnico competente riguardo a inadempienze o carenze di gestione della struttura. Nel caso il comodante intendesse, alla scadenza naturale del presente contratto, variare la destinazione della struttura dovrà dare comunicazione scritta al comodatario almeno due anni prima.

Il mancato rispetto di uno o più degli obblighi e delle clausole contrattuali, di cui al successivo articolo 5, comporta la risoluzione/decadenza della presente concessione, previa diffida ad adempiere con assegnazione di un congruo termine. Il responsabile del procedimento, accertata la sussistenza di una delle predette cause di decadenza, inoltra le contestazioni al comodatario con raccomandata a/r assegnando un termine di trenta giorni per rimuovere la causa o fornire giustificazioni. Decorso infruttuosamente il termine predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la decadenza della concessione è disposta con provvedimento del responsabile del servizio competente, fatto salvo per l'Amministrazione comunale il diritto al risarcimento di eventuali danni.

#### ARTICOLO 2

#### ONERI DI REGISTRAZIONE

Tutte le spese del presente atto, oneri di registrazione compresi, sono a carico del comodatario.

#### ARTICOLO 3

#### FINALITA' DELLA STRUTTURA

Il comodatario ha l'obbligo di usare l'immobile per:

- l'attivazione di una struttura residenziale per l'erogazione di servizi di pronta accoglienza, servizi socio-educativi e per l'inserimento e l'integrazione umana e sociale, in particolare delle fasce sociali più deboli e svantaggiate (di minori a rischio di devianza o versanti in situazione di disagio);

- la realizzazione di attività di formazione e studio oltre a
- tutte le attività correlate alla buona riuscita del progetto globale della comunità (progetti di avvio all'autonomia per giovani-adulti dimessi dalle comunità).

#### ARTICOLO 4 OBBLIGHI A CARICO DEL COMODATARIO

Al momento della sottoscrizione del presente contratto, il comodatario dichiara di avere visitato l'immobile, del quale riconosce la conformità alle caratteristiche ed alle condizioni di cui al verbale di consegna debitamente sottoscritto (allegato n. 1), nonché l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti.

Eventuali contestazioni circa lo stato manutentivo dell'immobile dovranno essere improrogabilmente sollevate in sede di sottoscrizione del verbale di consegna e risultare per iscritto sul verbale stesso.

Il comodatario si obbliga a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso.

Il comodatario è obbligato ad osservare e a fare osservare la massima diligenza nell'utilizzazione dei locali e delle attrezzature in modo da evitare qualsiasi danno a terzi, alle attrezzature e quant'altro di proprietà del Comune.

Sarà cura del comodatario provvedere alle richieste tendenti ad ottenere i certificati, le autorizzazioni, i nulla osta ed ogni altro atto di assenso necessario per il funzionamento e l'utilizzo della struttura. Inoltre sarà cura del comodatario provvedere in pieno autonomia alla progettazione ed alla realizzazione del intero progetto comunitario nel rispetto delle finalità progettuali che il comodatario persegue.

#### ARTICOLO 5 CLAUSOLE CONTRATTUALI

Il presente contratto di comodato contiene le seguenti clausole:

- a) le spese ordinarie sostenute per il godimento dell'immobile, (oneri ed accessori compresi, spese inerenti le diverse utenze ed i consumi energetici, polizze di assicurazione per danni a persone, a cose o a terzi) sono a carico esclusivo del comodatario;
- b) sono a carico del comodante le spese di manutenzione straordinaria nonché eventuali modifiche alla struttura per la corretta fruizione del bene oggetto della presente concessione. Per la realizzazione di interventi straordinari, il comodatario ha l'obbligo di chiedere all'Amministrazione comunale, la preventiva autorizzazione. Le eventuali modifiche alla struttura verranno regolate da apposito disciplinare, se ritenuto necessario ed opportuno. L'esecuzione dei lavori, senza preventiva autorizzazione e in contrasto con le vigenti norme urbanistico-edilizie, produrranno ipso jure, la risoluzione del contratto per colpa del comodatario. Le opere di miglioria divengono proprietà dell'Amministrazione comunale senza diritto a risarcimento o rimborso spese;
- c) il comodatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni arrecati all'immobile, per colpa, omissione o fatto imputabile a lui o ad altri, nel periodo di durata della concessione;
- d) è fatto espresso divieto al comodatario di cedere a terzi il presente contratto, a qualsiasi titolo, salvo il consenso scritto da parte del comodante;
- e) e' vietato al comodatario di servirsi dell'immobile per un uso diverso da quello contemplato dal presente contratto il quale prevede l'attuazione di un progetto di struttura residenziale di

accoglienza e di pronta accoglienza per l'inserimento di minori inviati con provvedimenti dell'autorità giudiziaria penale e civile o versanti in situazione di disagio;

- f) e' diritto del comodante ispezionare o far ispezionare la struttura dell'immobile, salvo congruo preavviso scritto;
- g) il comodatario quale custode dell'immobile de quo è direttamente ed esclusivamente responsabile verso il comodante ed i terzi per danni derivanti da spandimento di acque, fughe di gas, ecc., nonché di ogni altro abuso o trascuratezza nell'uso dell'immobile;

La violazione dei divieti di cui sopra, comporterà, secondo le modalità di cui precedente articolo 1, la risoluzione ipso jure del presente contratto ed il diritto del comodante di richiedere l'immediato rilascio dell'immobile, oltre al risarcimento del danno;

#### ARTICOLO 6 MODALITA' DI MODIFICA DEL CONTRATTO

A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.

#### ARTICOLO 7 RISOLUZIONE EVENTUALI CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, saranno deferite alla decisione di n. 1 arbitro, da nominarsi in conformità del "Regolamento" della Camera Arbitrale di Cagliari, che le parti espressamente dichiarano di conoscere e di accettare, con particolare riferimento, ma non limitatamente, alle modalità di designazione degli arbitri.

L'arbitro unico deciderà in via irrituale secondo diritto/equità, regolando lo svolgimento del procedimento arbitrale nel modo che riterrà più opportuno.

Le parti si impegnano a dare pronta e puntuale esecuzione alla decisione dell'arbitro che sin d'ora riconoscono come espressione della loro stessa volontà contrattuale.

Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile e le altre leggi vigenti in materia di comodato.

#### ARTICOLO 8 ALLEGATI

- 1) Verbale di consegna dell'immobile sottoscritto dalle parti.
- 2) Planimetria delle superficie oggetto della presente convenzione;

Aritzo, li 2014 11 NOV 2014

IL COMODANTE

(dottor Ing. Sabrina Vacca)

IL COMODATARIO

(Signora Anna Melis)



su. g.m. n. 42/2014

ALLEGATO N. 1



## COMUNE DI ARITZO

Provincia di Nuoro

CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA G. MARCONI  
( EX I.P.A.B. - ASILO INFANTILE GIUSEPPE MANCA SULIS )

### VERBALE DI CONSEGNA DELL'IMMOBILE

PREMESSO CHE :

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13 agosto 2013 viene "preso atto" del decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 101 del 5 luglio 2013 con il quale viene disposta l'estinzione dell'I.P.A.B. denominato "Asilo infantile Giuseppe Manca Sulis" con sede in Aritzo con contestuale trasferimento delle funzioni, dei beni mobili ed immobili, significando che il Comune di Aritzo subentra nei rapporti giuridici attivi e passivi dell'istituzione) con assegnazione delle relative funzioni ed i beni mobili ed immobili come individuati nelle relazioni del Commissario straordinario del 7 dicembre 2012 e del 13 maggio 2013;
2. con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 3 settembre 2013 veniva concesso in regime di comodato d'uso ( per una durata di venti anni) l'immobile trasferito in virtù del D.P.G.R. n. 101 del 5 luglio 2013 , sopra specificato alla Società Cooperativa Sociale "Vela blu" Onlus con sede legale in Viale Dexart, 18 - Cagliari al fine di poter attuare un progetto di struttura residenziale di accoglienza per l'inserimento di minori e un centro di pronta accoglienza sempre per minori;
3. con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 4 novembre 2014 viene approvata l'integrazione del contratto di comodato d'uso sopra menzionato;

TUTTO CIO' PREMESSO, IN DATA 11 NOVEMBRE 2014

la dott. ing. Sabrina Vacca nata a Cagliari il 05.07.1972, responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Aritzo, in nome e per conto del quale agisce e sottoscrive, domiciliato per la carica presso il Comune di Aritzo, codice fiscale 00160010914 ( in qualità di comodante),

### CONSEGNA

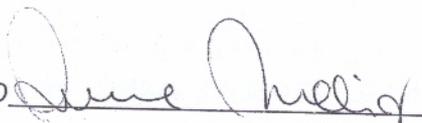
alla Signora Anna Melis nata ad Esterzili il 6 marzo 1968 , residente a Cagliari in Via Cornalias, 24 che agisce in qualità di rappresentante legale della Società Cooperativa " Vela blu" con sede legale in Via Dexart, 18 - 09126 - Cagliari - P.I./C.F. 02594140929 (quale comodatario),

l'immobile in oggetto sito in Aritzo nella Via Guglielmo Marconi (distinto in catasto al Foglio 12 - particella 1064) composto da:

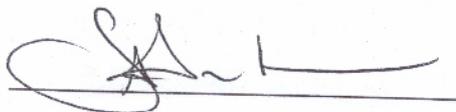
- piano seminterrato 2 ( centrale termica) ;

- piano seminterrato 1 ( disimpegno con ingresso, servizio, una sala, vano scala per accesso al piano terra);
- piano terra: atrio, direzione con la segreteria, dispensa, spogliatoio con relativo servizio, cucina e refettorio , sala principale, servizi igienici, n. 3 aule, vano scala per accesso al piano seminterrato 1 e per il primo piano;
- piano primo: atrio, blocco servizi igienici, tre aule, ripostiglio, disimpegno e terrazza a livello di circa 230 mq.
- area circostante l'immobile per una superficie quantificata nell'allegata planimetria adibito a giardino;

IL COMODATARIO



IL COMODANTE





Allegato G.M. M. 42/2014



Gene Melis

750



768.74

790.00

VIA

CRISPI

VIA

792.09

CORSO

Carcere  
Spagnolo

774.56

782.62

770.13

1

79

S. Mic

F

E