



COMUNE di ARITZO

Provincia di Nuoro

UFFICIO TECNICO

Prot. n° 742

Ordinanza n. 13 del 10.02.2017

OGGETTO: DIVIETO DI TRANSITO - MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO SITO IN ARITZO IN VIA G. GARIBALDI N. 1

Il Responsabile del Servizio

Vista la nota n. 734 del 10/02/2017 dell'Ufficio di Polizia Municipale, con la quale si segnala in Via g. Garibaldi n. 1 di edificio, risalente ad epoca antica, in pietra, mattoni cotti e calce che presenta parti strutturali in evidente stato di deterioramento con reale pericolo di crollo;

Considerato che i proprietari dell'immobile, su cui grava la responsabilità dell'eliminazione di ogni pericolo in atto, risultano i Signori Paba Armando nato a Aritzo il 19/05/1970 e residente a Aritzo; Paba Giorgio nato a Aritzo il 10/07/1971 e residente a Aritzo; Paba Bruno nato a Aritzo il 20/02/1963 e residente a Serdiana; Paba Patrizia nata a Aritzo il 22/05/1959 e residente a Cagliari; Paba Tonino nato a Aritzo il 15/05/1953 e residente a Muravera; Paba Modesta nata a Aritzo il 26/02/1957 e residente a Aritzo; Paba Tanino nato a Aritzo il 03/06/1966 e residente a Aritzo, eredi del Sig. Paba Salvatore

Ravvisato che al fine di scongiurare ogni pericolo reale a carico di cose e/o persone d'iniziativa dell'ufficio di Polizia Locale si è provveduto a transennare il tratto di strada interessato, in modo di impedire il passaggio di veicoli e/o persone;

Ritenuto di confermare la necessità di imporre, nel tratto di strada interessata, provvedimenti di chiusura alla circolazione dei veicoli e/o persone fino alla completa eliminazione del pericolo in atto;

Tenuto conto dei notevoli disagi e disservizi per la comunità aritzese derivanti dall'adozione di tali provvedimenti;

Ritenuto di dover imporre, pertanto, ai proprietari provvedimenti di messa in sicurezza e rimessa in pristino dello stato dei luoghi in tempi brevi di massimo una settimana dalla notifica della presente Ordinanza;

Tenuto conto che il Comune di Aritzo è attualmente sprovvisto di una figura tecnica che possa accertare che gli interventi eseguiti garantiscano la sicurezza dello stabile;

Ritenuto di dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

Dato atto che l'Amministrazione comunale, in caso d'inottemperanza alle ordinanze sindacali, ha l'obbligo e l'onere di provvedere direttamente con i propri mezzi o mediante ditta esterna, previa rivalsa sulla ditta inadempiente per il recupero delle spese sostenute;

Visto il D.lgs 30.04.1992 n. 285/92 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 30;

Visto il D.lgs 18. Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

Per i motivi esposti in premessa,

- ai signori **Paba Armando, Paba Giorgio; Paba Bruno; Paba Patrizia; Paba Tonino; Paba Modesta e Paba Tanino**, meglio sopra generalizzati, eredi del sig. Paba Salvatore, proprietario la messa in sicurezza, dell'edificio sito in Aritzo in Via Garibaldi N. 1, ENTRO E NON OLTRE 7 GIORNI dalla notifica della presente, con richiesta che venga presentata apposita relazione a firma di un tecnico abilitato, descrittiva dello stato dell'immobile prima e dopo l'intervento, e attestante l'eliminazione di ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità.
- **A chiunque (veicoli e/o persone)** è fatto divieto di transito nel tratto interessato, fino a revoca della presente ordinanza

AVVERTE

Che la zona interessata sarà contrassegnata da apposita segnaletica, conforme al Titolo II del D.P.R. n° 295 del 30.04.1992, a cura e spese del Comune;

Che in caso d'inadempimento il Comune provvederà direttamente, ovvero mediante affidamento ad una ditta esterna, con rivalsa delle spese sostenute a carico dell'inadempiente, e trasmetterà senza indugio il rapporto all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 c.p.

Che gli eventuali danni a persone e/o cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento di messa in sicurezza, saranno a carico degli eredi Paba Salvatore, meglio sopra elencati e generalizzati che ne risponderanno in sede civile, penale ed amministrativa;

Che i vigili Urbani, la forza pubblica, e coloro ai quali spetta, sono incaricati sul rispetto della presente ordinanza.

Che entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della legge 06 dicembre 1971, n° 1034, o in alternativa, entro 120 giorni, al Presidente della Repubblica.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata agli eredi Paba Salvatore mediante trasmissione al Sig. Paba Armando e fratelli, e venga trasmessa all'ufficio di Polizia Locale, ai Carabinieri di Belvì e al Sindaco e pubblicata all'albo Pretorio

Dalla residenza municipale, 10/02/2017



Ass. Salvatore Daga