



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 129 DEL 22/10/2019

REG.GEN.

N. 483 DEL 22/10/2019

**OGGETTO: Legge Regionale 5 dicembre 1995, n. 35 (Alienazione dei beni patrimoniali)
Cessione agli Enti locali territoriali
Acquisizione a prezzo simbolico del terreno ex reliquato idraulico (Foglio 4 - particelle 122 e 125)
- Stradello "Is Alinos" - Approvazione schema di contratto di acquisizione
Impegno e liquidazione somma a favore della Regione Autonoma della Sardegna -**

L'anno **duemiladiciannove** del mese di **ottobre** del giorno **ventidue** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che pone a carico del Responsabile del Servizio tutti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;

VISTO il Decreto Sindacale n. 10 del 17 giugno 2015 con il quale al suddetto Responsabile del Servizio, individuato quale posizione organizzativa dell'area tecnico - manutentiva sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 109 del D.lgs 267/2000;

VISTO il disposto di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con atto giunta municipale n° 12 in data 20.09.2002;

CONSIDERATO altresì che:

- la Legge Regionale 5 dicembre 1995, n. 35 reca disposizioni in materia di "alienazione dei beni patrimoniali";
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 48/34 del 2 ottobre 2018 con la quale è stata autorizzata l'alienazione dei beni immobili regionali da trasferire ai Comuni nel cui territorio i beni di che trattasi sono ubicati, che hanno manifestato l'interesse all'acquisizione a prezzo simbolico;

- con la determinazione n. 2746/47994 del 25 ottobre 2018 (qui allegata per farne parte integrante e sostanziale) la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Direzione generale degli Enti locali e Finanze - Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia - Tempio, disponeva, a norma dell'articolo 3, comma 2, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, l'alienazione a prezzo simbolico di un euro, del terreno individuato in questo Comune, distinto al Foglio 4 (particelle 122 -125) località "Is Alinos" (ex reliquato idraulico);
- che nel programma di dismissione di beni di cui alla legge in oggetto, approvato con la deliberazione regionale sopra citata, è ricompreso anche l'alienazione del terreno ex reliquato idraulico sito in Aritzo, specificamente in località "Is Alinos " distinto nel C.T. al Foglio 4, mappali 122 e 125;
- che, ai sensi dell'art. 3 della citata legge regionale n. 35/1995, è data facoltà agli enti territoriali di acquisire il bene oggetto di vendita a prezzo simbolico, ai soli fini di interesse pubblico o sociale;
- che giusto quanto comunicato dall'Assessorato regionale Enti Locali, Finanze ed Urbanistica è dovuto il prezzo simbolico di € 1,00 per ciascun mappale acquisito;

VISTO l'atto deliberativo consiliare n. 11 del 29 maggio 2019 , esecutivo a tutti gli effetti di legge, recante oggetto: "Legge Regionale 5 dicembre 1995, n. 35 (Alienazione dei beni patrimoniali) - Cessione agli Enti locali territoriali - Acquisizione a prezzo simbolico del terreno ex reliquato idraulico (Foglio 4 - particelle 122 e 125) - Stradello "Is Alinos" - Approvazione schema di contratto di acquisizione - Impegno e liquidazione somma a favore della Regione Autonoma della Sardegna ";

VISTO l'atto deliberativo consiliare n. 22 del 17 ottobre 2019 con il quale veniva disposta la variazione al bilancio comunale 2019 per l'importo di un ulteriore € 1,00 ;

VISTO il capitolo 8230/5/10 del corrente esercizio finanziario " -Acquisto a prezzo simbolico dalla Regione - Terreno foglio 4 particella 122 e 125 - loc. Is Alinos****FONDI PROPRI****" - Missione 10 - Programma 5 - Titolo 2 - Macroaggregato 202 -livello 4 : U2.02.01.09.000;

RITENUTO doveroso provvedere ad impegnare e contestualmente liquidare la somma di € 2,00 dovuta per l'acquisizione del terreno in questione;

VISTO lo schema di contratto, qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO doveroso provvedere alla sua approvazione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

TUTTO CIO' PREMESSO:

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

DI IMPEGNARE E LIQUIDARE , la somma di € 2,00 a favore della Regione Autonoma della Sardegna - Servizio Enti Locali sul capitolo 8230/5/10, necessaria per l'acquisizione del terreno ex reliquato idraulico sito in Aritzo - località "Is Alinos" - Foglio 9 - mappale 122 e 125), disposta con atto deliberativo n. 11 del 29 maggio 2019;

DI APPROVARE l'unito schema di contratto;

DI ACCREDITARE la somma di € 2,00 sulla contabilità speciale intestata a "Regione Autonoma della Sardegna", aperta presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Cagliari, con le seguenti coordinate: numero conto 305983 - causale: " Acquisto immobili ubicati nel Comune di Aritzo, - cap. EC 410.005 - C.d.R. 04.01.30" ;

DI IMPUTARE la spesa di € 2,00 sui fondi del corrente esercizio finanziario - capitolo 8230/5/10 del corrente esercizio finanziario " - Missione 10 - Programma 5 - Titolo 2 - Macroaggregato 202 - "Acquisto a prezzo simbolico dalla regione Terreno foglio 4 particella 122 e 125 loc. Is Alinos****FONDI PROPRI****" - Missione 10 - Programma 5 - Titolo 2 - Macroaggregato 202 - livello 4 : U2.02.01.000;

DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza, unitamente alla :

- determinazione n. 2746/47994 del 25 ottobre 2018 (qui allegata per farne parte integrante e sostanziale) la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Direzione generale degli Enti locali e Finanze - Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia - Tempio;
- schema di contratto di compravendita;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Gualtiero Mameli)

C O M U N E di Aritzo

Provincia di Nuoro

SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO

<i>ESTREMI REGISTRAZIONE IMPEGNO</i>			<i>Codice creditore</i>	<i>Importo</i>	
<i>N.</i>	<i>/ sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>		<i>€.</i>	

<i>N.</i>	<i>/ sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>		<i>€.</i>	
-----------	---------------	----------------------	--	-----------	--

<i>N.</i>	<i>/ sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>		<i>€.</i>	
-----------	---------------	----------------------	--	-----------	--

<i>N.</i>	<i>/ sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>		<i>€.</i>	
-----------	---------------	----------------------	--	-----------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, li _____

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Rosanna LAI**