



## COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.85

**OGGETTO:**Rinnovo contratto con l'A.R.P.A.S. per la concessione della superficie in cui è installata la stazione metereologica sita in località Cossatzu - Foglio 12 mappale 127.

L'anno **duemilaventi** addì **sei** del mese di **ottobre** alle ore **diciotto** e minuti **quaranta** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Mameli Gualtiero - Sindaco	Sì
2. Meloni Antonio - Assessore	Sì
3. Pili Giuseppe Michele - Assessore	No
4. Daga Salvatore - Assessore	Sì
5. Paba Katia - Assessore	Sì
Totale Presenti: 4	
Totale Assenti: 1	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Signor dottor Roberto Sassu il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 13 agosto 2013 si è stabilito di concedere all'A.R.P.A.S. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna, in diritto di superficie, l'area di mq. 100, di proprietà comunale sita in località Cossatzu individuata all'interno dell'area distinta in Catasto al Foglio 17 – mappale 127.

**Considerato** che, in virtù della succitata Delibera l'A.R.P.A.S. ha provveduto ad installare una stazione meteorologica della rete regionale di monitoraggio meteorologico e idropluviometrico;

**Tenuto conto** che il 31/12/2020 giunge a scadenza il contratto di diritto di superficie che le parti intendono sostituire con un contratto di locazione ritenuto più coerente con le finalità di entrambe;

**Preso atto** che, l'ARPAS è un'agenzia regionale istituita con L.R. n. 6/2006 e s.m.i. che svolge funzioni di interesse regionale tra le quali la gestione del sistema delle reti idro-meteo-pluviometriche della Regione;

**Tenuto conto** che, la locazione viene concessa al fine di mantenere in esercizio una stazione meteorologica per finalità di pubblico interesse.

**Considerato** che, la concessione di tale porzione di area non implica l'insorgenza di spese per il Comune di Aritzo in quanto la recinzione dell'area nonché lo sfalcio dell'erba e le operazioni di installazione, disinstallazione, manutenzione sono tutte a carico dell'A.R.P.A.S.

**Visto** lo schema di contratto, costituito da 12 articoli, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che:

- La durata del contratto viene concordemente fissata in anni sei, rinnovabile, con decorrenza dal 01.01.2021.
- Il canone di locazione è convenuto in € 500,00 (euro cinquecento/00) da corrispondere annualmente in un'unica soluzione in via anticipata entro il 30 aprile dell'anno di riferimento, sul conto corrente indicato dall'Ente.

**Acquisiti** i pareri ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Con voti favorevoli unanimi

### DELIBERA

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente atto:

**Di concedere** all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna A.R.P.A.S. in locazione, con decorrenza dal 01.01.2021, per anni sei, l'area già concessa nel 2013, sita in località Cossatzu individuata all'interno dell'area distinta in Catasto al Foglio 17 – mappale 127 di mq. 100.

**Di approvare** lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, contenente norme e condizioni sulla concessione in locazione dell'area in essere;

**Di stabilire** che:

- La durata del contratto viene concordemente fissata in anni sei, rinnovabile, con decorrenza dal 01.01.2021.

- Il canone di locazione è convenuto in € 500,00 (euro cinquecento/00) da corrispondere annualmente in un'unica soluzione in via anticipata entro il 30 aprile dell'anno di riferimento, sul conto corrente indicato dall'Ente.

**Di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile con votazione unanime separata.

**PARERI**

**(Art. 49 - COMMA 1° DEL DLGS 267/2000)**

I sottoscritti, VISTA la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di competenza ESPRIMONO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 - comma 1° del Decreto Legislativo n.ro 267/2000, i seguenti pareri:

Sotto il Profilo TECNICO: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(dott ing. Silvia Bassu)

Sotto il profilo CONTABILE: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Gualtiero Mameli )

Letto, confermato e sottoscritto  
Il Sindaco  
Mameli Gualtiero

Il Segretario Comunale  
dottor Roberto Sassu

PROT. N. 5892 DEL 9 OTTOBRE 2020

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N\_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09.10.2020, come prescritto dall'art.124, 1° e 2° comma, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo , lì 09.10.2020

Il Responsabile della Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- XAi Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.
- Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 , n.267.

Aritzo, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
dottor Roberto Sassu

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal ..... al ....., senza reclami.

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA .....**

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267)
- Per immediata eseguibilità dichiarata con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

Il Segretario Comunale  
dottor Roberto Sassu