



# COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 74 DEL 28/06/2016

REG.GEN.	N. 219 DEL 28/06/2016
----------	--------------------------

### OGGETTO:

**Esecuzione lavori di somma urgenza per lavori di RIPRISTINO IN SICUREZZA DEGLI STABILI COMUNALI - Art. 163 del D.P.R. 18.04.2016 n.50 C.I.G. Z411A62AFB**

L'anno **duemilasedici** del mese di **giugno** del giorno **ventotto** nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**VISTO** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che pone a carico del Responsabile del Servizio tutti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 15 del 24/08 2015 con il quale sono state attribuite al Dott. Ing Valentina Carboni, i compiti e le funzioni di responsabile del Servizio Tecnico – manutentivo, cui all'art. 109 del D.lgs 267/2000;

**VISTO** il regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con atto giunta municipale n° 41 in data 16.07.2012;

**VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità approvato con atto giunta municipale n°46 in data 23.07.1998;

**VISTO** il regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con atto giunta municipale n. 41 in data 16 luglio 2012;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010;

**RILEVATO** che il medesimo D.Lgs. 267/2000 prescrive all'articolo 192, ai fini della stipulazione dei contratti degli Enti Locali, la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua

forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che in data 21.06.2016 il responsabile del procedimento per l'Area Tecnica, il Dott. Ing. Valentina Carboni, ha eseguito una verifica sullo stato delle strutture comunali a seguito di segnalazioni degli agenti della Polizia municipale di eventi imprevedibili, del personale del plesso scolastico, dell'operaio comunale, l'Ufficio è stato immediatamente avvisato, in particolare:

- una perdita d'acqua improvvisa ha determinato pericolo ed incolumità del personale nella sede comunale;
- il distacco del braccio meccanico del cancello del cimitero, ha comportato un disservizio ed è stato tempestivamente riparato al fine di non comportare un danno alla comunità;
- nel plesso scolastico a causa di eventi vandalici si è riscontrato il mal funzionamento ed il pericolo nei confronti degli aventi diritto all'accesso di: cancello ingresso, porte interne e porta esterna antipanico;
- inoltre, sempre nel plesso scolastico si è realizzata una nicchia per il nuovo contatore ENEL per poter garantire il Servizio Mensa.

che la condizione di degrado era tale da determinare pericoli per la pubblica incolumità;

**VISTO** l'articolo 163 del DPR 50/2016, relativo ai provvedimenti da adottare in casi di somma urgenza:

**"Art. 163. (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile)**

*1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*

*2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.*

*3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*

*4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'[articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e\), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267](#) e successive modificazioni e integrazioni.*

*5. Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata.*

*6. Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento calamitoso che ha comportato la declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992 e in tali circostanze le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo.*

7. Gli affidatari dichiarano, mediante autocertificazione, resa ai sensi del [decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445](#), il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento. Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità.

8. In via eccezionale, nella misura strettamente necessaria, l'affidamento diretto può essere autorizzato anche al di sopra dei limiti di cui al comma 1, per un arco temporale limitato, comunque non superiore a trenta giorni e solo per singole specifiche fattispecie indilazionabili e nei limiti massimi di importo stabiliti nei provvedimenti di cui al comma 2, dell'articolo 5, della legge n. 225 del 1992. L'affidamento diretto per i motivi di cui al presente articolo non è comunque ammesso per appalti di valore pari o superiore alla soglia europea.

9. Limitatamente agli appalti pubblici di forniture e servizi di cui al comma 6, per i quali non siano disponibili elenchi di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, gli affidatari si impegnano a fornire i servizi e le forniture richiesti ad un prezzo provvisorio stabilito consensualmente tra le parti e ad accettare la determinazione definitiva del prezzo a seguito di apposita valutazione di congruità. A tal fine il responsabile del procedimento comunica il prezzo provvisorio, unitamente ai documenti esplicativi dell'affidamento, all'ANAC che, entro sessanta giorni rende il proprio parere sulla congruità del prezzo. Avverso la decisione dell'ANAC sono esperibili i normali rimedi di legge mediante ricorso ai competenti organi di giustizia amministrativa. Nelle more dell'acquisizione del parere di congruità si procede al pagamento del 50% del prezzo provvisorio.

10. Sul profilo del committente sono pubblicati gli atti relativi agli affidamenti di cui al presente articolo, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, vengono trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative.”

**DATO ATTO** che in caso di maggiori o minori lavori l'impegno spesa verrà aggiornato conseguentemente;

**CONSIDERATO** che questo Ente non dispone di personale qualificato per poter effettuare l'intervento di che trattasi, che richiede i lavori di ripristino in sicurezza degli stabili comunali, per cui si rende necessario conferire l'incarico a ditta specializzata in possesso di personale specializzato e piattaforma aerea per eseguire i lavori di che trattasi in sicurezza;

**VISTO** che la Ditta Edilizia Artigiana di Pili Dario Andrea con sede in Aritzo in Via Antonio Maxia, 43 – Partita IVA 01209900917, opportunamente contattata al riguardo ed in possesso, sia dei requisiti di idoneità e competenza per lavori di ripristino in sicurezza degli uffici Comunali e che la stessa si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento di che trattasi;

**RILEVATO** che, ravvisata l'urgenza, il RUP ha proceduto all'individuazione di un'impresa operante nel territorio, in grado di garantire il RIPRISTINO IN SICUREZZA DEGLI STABILI COMUNALI, concordando altresì:

1. Sostituzione di n. 6 infissi negli uffici della Polizia Municipale:

- Disfacimento degli infissi esistenti in ferro e delle soglie in marmo;
- Adeguamento delle misure dei controtelai con allargamento dei vani tramite demolizione a mano o con elettro utensili;
- Posa e fornitura lastre in granito spessore 3cm;
- Fissaggio controtelai e muratura con forati;
- Rifiniture di intonaco e ritocchi di tinteggiatura.

2. Ripristino del funzionamento del cancello esistente del cimitero:

- Intervento di muratura per rissaldare i braccetti;

3. Sistemazione nicchia contatore:

- Scasso e demolizione del manto di copertura;

- Allargamento misure interne per cassetta (fornita dall'Enel), muratura e rifiniture varie;
- Nuova copertura con tegole;
- sistemazione maniglia e sostituzione cilindro chiavi della porta antipanico nella scuola media;
- sistemazione di tre porte danneggiate;
- Modifica alle cerniere con sostituzione delle stesse con altre di qualità superiore e riposizionamento del cancello a livello con apertura all'esterno;
- Acquisto e posizionamento di Kit multifunzione per automazione del cancello per sostituire quello esistente, compresi i supporti dei motori e i nuovi collegamenti;
- Spostamento dei sensori all'esterno con impianto sottotraccia;

**QUANTIFICATO** in complessivi € **4.530,00** (IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI) l'intervento di RIPRISTINO IN SICUREZZA DEGLI STABILI COMUNALI va eseguito nell'immediatezza;

**RITENUTO** necessario intervenire senza indugio per il ripristino in sicurezza degli stabili Comunali di che trattasi, ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n.50 del 18.04.2016 per l'esecuzione dei lavorisopracitati

**VISTO** il verbale di somma urgenza redatto in data 21.06.2016 con il quale si dichiara che i lavori di ripristino in sicurezza degli stabili Comunali, ricorrono gli estremi di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.P.R. n.50/2016 e ss.mm.ii, e descrive e quantifica i lavori da eseguire, la spesa presunta ammonta a €**4.530,00** I.V.A. compresa;

**VISTA** la perizia giustificativa in data 21 giugno 2016 con la quale la sottoscritta in qualità di RUP dispone:

1. di incaricare l'impresa Ditta Edilizia Artigiana di Pili Dario Andrea con sede in Aritzo in Via Antonio Maxia, 43 – Partita IVA 01209900917, dell'esecuzione di lavori di ripristino in sicurezza degli stabili Comunale;

**RITENUTO** necessario procedere all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

**VISTI** il preventivo di spesa complessivo stilato dalla ditta sulle richieste del R.U.P. acquisito agli atti;

**RITENUTO** il prezzo pari a €**4.530,00** I.V.A. compresa proposto dalla ditta, equo e in linea con i prezzi medi di mercato;

**DATO ATTO** che si opera ai sensi del D.L.vo n. 267/00 art. 163 comi 1° e 3° trattandosi di spese urgenti, obbligatorie e non frazionabili in dodicesimi in quanto necessarie a evitare eventuali interruzioni di servizio nella Pubblica Amministrazione nonché a scongiurare danni e/o incidenti che potrebbero causare all'Ente danni patrimoniali;

**per quanto in premessa**

#### **DETERMINA**

Per le ragioni espresse in premessa:

1. **DI DARE ATTO** che a seguito di perizia redatta in data 21.06.2016 è stato disposto l'affidamento di lavori urgenti per il ripristino in sicurezza degli stabili Comunale;
2. **DI ASSUMERE** i seguenti impegni di spesa:

- **€ 4.530,00** (IVA inclusa) a favore dell'impresa Ditta Edilizia Artigiana di Pili Dario Andrea con sede in Aritzo in Via Antonio Maxia, 43 – Partita IVA 01209900917, per l'esecuzione dei lavori per il ripristino in sicurezza degli stabili Comuna;  
CIG: Z411A62AFB;
3. **DI IMPUTARE** la complessiva spesa di **€ 4.530,00** (IVA inclusa) suddivisa nei seguenti capitoli:
- **€ 1.200,00** al capitolo 5830/20/3 del bilancio comunale, ai sensi del D.L.vo n. 267/00 art. 163 comi 1° e 3° trattandosi di spese urgenti, obbligatorie e non frazionabili in dodicesimi in quanto necessarie a evitare eventuali interruzioni di servizio nella Pubblica Amministrazione nonché a scongiurare danni e/o incidenti che potrebbero causare all'Ente danni patrimoniali; per il ripristino di n. 6 infissi negli uffici della Polizia Municipale.
  - **€ 929,00** al capitolo 1680/2/1 del bilancio comunale, ai sensi del D.L.vo n. 267/00 art. 163 comi 1° e 3° trattandosi di spese urgenti, obbligatorie e non frazionabili in dodicesimi in quanto necessarie a evitare eventuali interruzioni di servizio nella Pubblica Amministrazione nonché a scongiurare danni e/o incidenti che potrebbero causare all'Ente danni patrimoniali; per il ripristino del funzionamento del cancello esistente delle scuole.
  - **€ 125,00** al capitolo 1570/2/1 del bilancio comunale, ai sensi del D.L.vo n. 267/00 art. 163 comi 1° e 3° trattandosi di spese urgenti, obbligatorie e non frazionabili in dodicesimi in quanto necessarie a evitare eventuali interruzioni di servizio nella Pubblica Amministrazione nonché a scongiurare danni e/o incidenti che potrebbero causare all'Ente danni patrimoniali; per la sistemazione maniglia e sostituzione cilindro chiavi della porta antipanico nella scuola media e per la sistemazione di tre porte danneggiate;
  - **€ 400,00** al capitolo 1570/6/1 del bilancio comunale, ai sensi del D.L.vo n. 267/00 art. 163 comi 1° e 3° trattandosi di spese urgenti, obbligatorie e non frazionabili in dodicesimi in quanto necessarie a evitare eventuali interruzioni di servizio nella Pubblica Amministrazione nonché a scongiurare danni e/o incidenti che potrebbero causare all'Ente danni patrimoniali; per la sistemazione della nicchia contatore.
  - **€ 1.876,00** al capitolo 4210/2/1 del bilancio comunale, ai sensi del D.L.vo n. 267/00 art. 163 comi 1° e 3° trattandosi di spese urgenti, obbligatorie e non frazionabili in dodicesimi in quanto necessarie a evitare eventuali interruzioni di servizio nella Pubblica Amministrazione nonché a scongiurare danni e/o incidenti che potrebbero causare all'Ente danni patrimoniali; per il ripristino del funzionamento del cancello esistente del cimitero.

4. **DI ATTESTARE** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i..

5. **DI DARE ATTO** che: - la responsabilità del procedimento è in capo alla scrivente; - il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003; - ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: 1. giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza. 2. straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199. 6. di dare atto che in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale.

6. **DI DARE ATTO** che non sussistono in capo alla sottoscritta cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190/2012”.

**DI TRASMETTERE** al Servizio di Ragioneria il presente provvedimento corredato da:

- Verbale n.1 di somma urgenza;
- PERIZIA GIUSTIFICATIVA.

**Il Responsabile del Servizio**  
**Dott Ing. Valentina Carboni**

## COMUNE di Aritzo

Provincia di Nuoro

### SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO

<b>ESTREMI REGISTRAZIONE IMPEGNO</b>			<b>Codice creditore</b>	<b>Importo</b>	
<b>N.</b>	<b>/</b>	<b>sub.</b>	<b>Voce/cap/art.</b>	<b>€.</b>	

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

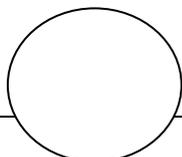
il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, li \_\_\_\_\_



**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**D.ssa Rosanna LAI**