



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 34 DEL 04/04/2018

REG.GEN.

N. 115
DEL 04/04/2018

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRATTARE, GARA D'APPALTO - Legge regionale n.1 del 19.01.2011 - art.4 - Progetti cantierabili - Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano: Via Funtana Tolu - Pratzza 'e Antoni Sau - Via Rione Nuovo e Pratzza de S'Erriu - CUPB11E11000000006 - CIG 7430009D61

L'anno **duemiladiciotto** del mese di **aprile** del giorno **quattro** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con Determinazione dell'ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO DEL TERRITORIO di Prot. N.1672 Rep. N.161 del 15.03.2011 è stato approvato l'Avviso per la presentazione dei progetti per infrastrutture per lo sviluppo delle attività produttive: "Opere Pubbliche Cantierabili"
- questa Amministrazione Comunale ha presentato domanda di finanziamento per la realizzazione di opere pubbliche immediatamente cantierabili, al fine di realizzare il seguente intervento: "Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano nei seguenti ambiti: Via Funtana Tolu, Via Rione Nuovo e Pratzza e Antoni Sau";
- con Deliberazione di giunta comunale n.10 del 30.03.2011 si è approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento: *Legge regionale n.1 del 19.01.2011 - art.4 - Progetti cantierabili - Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano: Via Funtana Tolu - Pratzza 'e Antoni Sau - Via Rione Nuovo e Pratzza de S'Erriu*, dell'importo complessivo di €.577.000,00 di cui €.435.077,67 per lavori ed oneri eed €.141.922,33 per somme a disposizione - CUP B11E11000000006, composto dai seguenti elaborati:
 1. Tav.1 - Inquadramento territoriale;
 2. Tav.2 - Planimetria generale interventi centro storico;
 3. Tav.3 - planimetria punti di scatto interventi centro storico;
 4. Tav.3.1. - Simulazione Via Funtana Tolu;
 5. Tav.4 - Planimetria Piazza E' Antoni Sau;
 6. Tav.5 - Planimetria Piazza E' Antoni Sau - quotata;

7. Tav.5.1. – Planimetria Piazza E' Antoni Sau - cavidotti;
 8. Tav.6 – Planimetria Scala sa Murigessa;
 9. Tav.7 – Planimetria Scala sa Murigessa – quotata;
 10. Tav.8 – Planimetria via Funtana Tolu;
 11. Tav.9 – Planimetria via Funtana Tolu – quotata;
 12. Tav.9.1. – Planimetria via Funtana Tolu – acque bianche;
 13. Tav.9.2. – Planimetria via Funtana Tolu – cavidotti;
 14. Tav.10 – Particolare costruttivo;
 15. Tav.12 – Planimetria Via Rione Nuovo;
 16. Tav.13 – Planimetria Via Rione Nuovo – quotata;
 17. Tav.14 – Planimetria Via Rione Nuovo – acque bianche;
 18. Tav.15 – Planimetria Via Rione Nuovo – cavidotti;
 19. Tav.16 – Planimetria Via Is Alinos;
 20. Tav.17 – Planimetria Via Is Alinos – quotata;
 21. Doc. A – Relazione tecnica illustrativa;
 22. Doc. B1 – Computo metrico estimativo;
 23. Doc. B2 – Elenco prezzi unitari;
 24. Doc. B3 – Quadro incidenza percentuale della manodopera;
 25. Doc. C1 – Cronoprogramma dei lavori;
 26. Doc. D – Quadro economico;
 27. Doc. E – Capitolato speciale d'appalto;
 28. Doc. F – Stima complessiva dei costi della sicurezza;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 60/23 dell'8.11.2016 – Allegato 2 – Parte A, è stato istituito il nuovo capitolo di spesa da cui attingere le risorse per far fronte al finanziamento relativo alla realizzazione dell'Intervento: “Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano Via Funtana Tolu – Piazza de Antoni Sau – Via Nuovo Rione – Pratzza s'Erriu”, per un importo pari ad € 461.600,00, inserito tra le operazioni finanziate con la riprogrammazione del Piano di Azione e Coesione, contenente anche progetti originariamente selezionati con il Bando Multilinea del POR FESR 2007-2013;
 - con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30.11.2016 si è approvato il cronoprogramma relativo all'intervento in oggetto dell'importo complessivo di € 461.600,00;
 - con Determinazione del Direttore del Servizio Opere Idriche e idrogeologiche n. 47724/1601 del 28.11.2016 è stata delegata al Comune di Aritzo l'attuazione dell'opera di “Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano Via Funtana Tolu – Piazza de Antoni Sau – Via Nuovo Rione – Pratzza s'Erriu” disponendo a favore dello stesso comune di Aritzo l'impegno complessivo pari a € 461.600,00 da ripartirsi come segue:
 - Annualità 2017 € 390.389,72;
 - Annualità 2018 € 71.201,28;
 - con Determinazione dell'Assessorato dei Lavori Pubblici – Direzione Generale dei lavori Pubblici – Servizio opere idriche e idrogeologiche n. 677 protocollo 22217 del 07.06.2017 si è provveduto a liquidare la 1° quota di importo pari ad € 46.160,00;
 - con nota dell'Assessorato dei Lavori Pubblici – Direzione Generale dei lavori Pubblici – Servizio opere idriche e idrogeologiche di trasmissione della suddetta Determinazione 677/22217 acquisita al protocollo al n. 3271 del 22.06.2017 viene ribadito che la conclusione delle operazione deve avvenire entro il 31.12.2018;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n.44 del 29.09.2017 è stata approvata la rimodulazione del progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazioni di Giunta comunale n. 10 e n. 19 del 2011, a seguito della riduzione dell'importo complessivo da € 577.000,00 a € 461.600,00;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n.10 del 02.03.2018 è stata operata rettifica al disposto della Deliberazione di Giunta Comunale n.44 del 29.09.2017, a causa di errori materiali rilevati nel quadro economico;

DATO ATTO CHE:

- gli elaborati riportati nella suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n.44 del 29.09.2017 sono quelli di seguito elencati:
 1. Inquadramento Territoriale;
 2. Planimetria generale interventi in centro storico;
 3. Planimetria punti di scatto interventi in centro storico;
 4. Simulazione Via Funtana Tolu
 5. Planimetria Pratzza 'e Antoni Sau
 6. Planimetria Pratzza 'e Antoni Sau – Quotata
 7. Planimetria Pratzza 'e Antoni Sau – Cavidotti
 8. Planimetria Scala Sa Murigessa

9. Planimetria Scala Sa Murigessa – Quotata
10. Planimetria Via Funtana Tolu
11. Planimetria Via Funtana Tolu - Quotata
12. Planimetria Via Funtana Tolu - Acque bianche
13. Planimetria Via Funtana Tolu – Cavidotti
14. Particolari costruttivi
15. Planimetria Via Rione Nuovo
16. Planimetria Via Rione Nuovo – Quotata
17. Planimetria Via Rione Nuovo – Acque bianche
18. Planimetria Via Rione Nuovo – Cavidotti
19. Planimetria Via Is Alinos
20. Planimetria Via Is Alinos – Quotata
21. Relazione tecnica
22. Elenco prezzi unitari
23. Analisi dei prezzi
24. Computo metrico estimativo
25. Stima complessiva costi della sicurezza
26. Cronoprogramma delle lavorazioni
27. Capitolato speciale d'appalto
28. Schema di contratto
29. Piano di manutenzione dell'opera
 - il quadro economico riportato nella Deliberazione di Giunta Comunale n.44 del 29.09.2017 e rettificato dalla Deliberazione di Giunta Comunale n.10 del 02.03.2018, è quello sotto rappresentato:

| Lavori: | | | |
|--|---|------------|---------------------|
| • Lavori a corpo e misura | € | 358.002,59 | |
| • Oneri per la sicurezza | € | 8.289,66 | |
| Totale lavori | | | € 366.292,25 |
| Somme a disposizione: | | | |
| • Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento in fase di progettazione, alla direzione dei lavori, al coordinamento in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti | € | 43.000,00 | |
| • Iva sui lavori (10%) | € | 36.629,23 | |
| • Accantonamenti art. 113 del D.Lgs 50/2016 | € | 7.325,85 | |
| • Spese varie | € | 3.662,92 | |
| • Spese per eventuali commissioni giudicatrici | € | 4.029,21 | |
| • Imprevisti | € | 660,54 | |
| Totale somme disposizione dell'amministrazione | | | € 95.307,75 |
| Totale intervento | | | € 461.600,00 |

POSTO CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 06/06/2017, è stato approvato il Programma delle opere pubbliche per il Triennio 2017/2019 ed elenco annuale 2017, nel quale risultano inseriti i lavori in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- si deve dar corso alla procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di *Riqualficazione e recupero del tessuto insediativo urbano: Via Funtana Tolu – Pratzza 'e Antoni Sau – Via Rione Nuovo e Pratzza de S'Erriu* entro il termine del 31.12.2018, per non incorrere nel defianziamento dell'opera da parte della Regione Sardegna;
- conseguentemente occorre provvedere ad individuare un idoneo operatore economico a cui affidare i suddetti lavori;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 32 comma 2 D.Lgs. 18.04.2016 N. 50 "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- la spesa complessiva per la realizzazione del progetto è pari ad € 461.600,00 di cui € 366.292,32 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 95.307,75 per somme a disposizione dell'amministrazione (comprensive dell'I.V.A.);
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, le stazioni appaltanti, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, possono ricorrere a procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

TENUTO CONTO del parere ANAC SG – UPAG Ufficio Precontenzioso e Pareri di prot.n.84346 del 23.06.2017, che così recita:

omissis...

“... deve ritenersi possibile l'utilizzo del criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate da 150.000 euro e fino a 1 milione di euro, di cui all'art.36, comma 2, lettera b) e c)...”

VALUTATO di utilizzare la procedura negoziata col criterio del minor prezzo di cui all'art.95 comma 4 lett.a del D.Lgs.50/2016, in quanto più spedita rispetto alle procedure ordinarie, in ragione del rischio di definanziamento dell'opera che può determinarsi a seguito di allungamento dei tempi della procedura di affidamento;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dei lavori, attraverso il ricorso a procedura negoziata con consultazione di n.15 operatori economici da scegliersi mediante utilizzazione di degli elenchi appositamente costituiti, utilizzando il criterio del maggior ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

VALUTATO, in assenza di un elenco di operatori economici istituito dal Comune, di selezionare n.15 operatori economici ricorrendo all'elenco istituito dalla Regione Sardegna col Bando n. 5/2015/Elenco lavori pubblici “Bando pubblico per l'istituzione di un elenco aperto di operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta per l'affidamento di opere e lavori pubblici, mediante procedure in economia e negoziate ai sensi degli articoli 57, commi 2, lettere a), b) e c) e 6, 122, commi 7 e 8, 125, comma 8 e 204, commi 1 e 4, del D. lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.”, cui il Comune di Aritzo è accreditato all'utilizzo;

DATO ATTO CHE con Determinazione del Servizio Tecnico n.33 del 04.04.2018 è stato approvato il sorteggio informatico n.506 del 04/04/2018 di cui al suddetto elenco, propedeutico all'avvio della procedura negoziata secondo il criterio del maggior ribasso rispetto all'importo posto a base di gara per l'individuazione di n.15 operatori economici da consultare al fine di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs.vo 267/2000 che prescrive che “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO quindi, in ottemperanza alla predetta disposizione, che:

- con l'affidamento del Contratto in oggetto si intende garantire l'esecuzione dei lavori di *Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano: Via Funtana Tolu – Pratzza 'e Antoni Sau – Via Rione Nuovo e Pratzza de S'Erriu* in Aritzo (NU);
- la stipula avverrà nella forma prevista dall'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;
- si utilizza per quanto su esposto la procedura negoziata col criterio del minor prezzo di cui all'art.95 comma 4 lett.a del D.Lgs.50/2016

RITENUTO di dar corso alla procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di *Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano: Via Funtana Tolu – Pratzza 'e Antoni Sau – Via Rione Nuovo e Pratzza de S'Erriu*;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della Legge n. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (C.I.G.), così come attribuiti dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta delle stazioni appaltanti;

ATTESO CHE il responsabile di procedimento ha provveduto alla registrazione dell'intervento in oggetto presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del CIG 7430009D61;

VISTI i seguenti allegati:

- Allegato A – Schema di lettera d'invito (e Disciplinare di gara);
- Mod. A - Istanza di partecipazione;
- Mod. B - Dichiarazione per concorrenti in raggruppamento temporaneo o consorzi;
- Mod. C - Dichiarazione attestante l'avvalimento;
- Mod. D - Dichiarazione impresa ausiliaria;
- Mod. E - Offerta economica;
- Mod. F - Patto d'integrità.

RITENUTO necessario provvedere alla prenotazione dell'impegno di spesa delle somme occorrenti per la corresponsione dei corrispettivi dell'appalto sul Capitolo **MISSIONE 10 Trasporti e diritto alla mobilità, Programma 05 Viabilità e infrastrutture stradali, Titolo 2 Spese in conto capitale Macroaggregato 202**

Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni Capitolo 8230/7/1 “L.R. N.1/2011 Art.4 Opere Immediate. Cantierabili**Riqualficazione e Recupero del Tessuto Insediativo Urbano Via Funtana Tolu-Pratza e Antoni Sau-Via Rione Nuovo-Via Is Alinos-Pratza e S’Erriu****Infrastrutture stradali*****CASSA CONTO VINCOLATO N.11078”;
ATTESO CHE ai sensi dell’art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011 e del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U.E.L., e ss.mm. e ii., il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto dott. ing. Marco Piludu, è legittimato ad emanare il presente atto in ragione del Decreto Sindacale n. 9 del 09/11/2017, con il quale viene nominato Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo;
- nell’adozione del presente atto il sottoscritto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità o conflitto di interessi, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa in materia di prevenzione della corruzione;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento delle Autonomie Locali” e in particolare gli artt. 183, 184, 191 e 192 del medesimo;
- il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 “per le parti ancora in vigore ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. N. 50/2016;
- la L.R. n. 5/2007 “Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell’appalto”;
- lo Statuto dell’Ente;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità approvato con atto del Consiglio Comunale n. 46 del 23.07.1998;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con atto giunta municipale n. 41 del 16.07.2012;
- il vigente Regolamento interno delle modalità procedurali per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture;
- il Bilancio Pluriennale 2017/2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 19/06/2017;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI CONTRARRE, quindi di avviare per le ragioni indicate nella parte motiva, il procedimento finalizzato all’affidamento dei lavori di *Riqualficazione e recupero del tessuto insediativo urbano: Via Funtana Tolu – Pratza ‘e Antoni Sau – Via Rione Nuovo e Pratza de S’Erriu*, CUP B11E11000000006 – CIG 7430009D61, importo a base di gara **€.366.292,25** di cui:

- **€.358.002,59** per lavori (soggetti a ribasso);
- **€.8.289,66** di Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

cui sommare **€.36.629,23** di I.V.A. sui lavori;

per un importo complessivo di **€.402.921,48**;

DI UTILIZZARE quale criterio di selezione la procedura negoziata con consultazione di n.15 operatori economici da scegliersi mediante il ricorso elenchi appositamente costituiti, secondo il criterio di cui all’art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 (maggior ribasso rispetto all’importo posto a base di gara);

DI RICORRERE ai fini della selezione dell’operatore economico, all’elenco operatori ottenuto dal sorteggio informatico “*estrazione n.506 del 04.04.2018*”, utilizzando l’Elenco lavori pubblici della Regione Sardegna di cui al “Bando pubblico per l’istituzione di un elenco aperto di operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta per l’affidamento di opere e lavori pubblici, mediante procedure in economia e negoziate ai sensi degli articoli 57, commi 2, lettere a), b) e c) e 6, 122, commi 7 e 8, 125, comma 8 e 204, commi 1 e 4, del D. lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.” e approvato con Determinazione del Servizio Tecnico n.33 del 04.04.2018;

DI APPROVARE i seguenti allegati:

- Allegato A – Schema di lettera d’invito (e Disciplinare di gara);
- Mod. A - Istanza di partecipazione;
- Mod. B - Dichiarazione per concorrenti in raggruppamento temporaneo o consorzi;
- Mod. C - Dichiarazione attestante l’avvalimento;
- Mod. D - Dichiarazione impresa ausiliaria;
- Mod. E - Offerta economica;
- Mod. F - Patto d’integrità.

DI DARE ATTO CHE per la procedura in oggetto l'impegno di spesa (prenotazione d'impegno di spesa) per l'importo di aggiudicazione (I.V.A. compresa), sarà assunto con successivo atto in sede di aggiudicazione dei Lavori in oggetto ed è finanziata utilizzando le risorse del seguente capitolo di spesa: **MISSIONE 10 Trasporti e diritto alla mobilità, Programma 05 Viabilità e infrastrutture stradali, Titolo 2 Spese in conto capitale Macroaggregato 202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni Capitolo 8230/7/1 L.R. N.1/2011 Art.4 Opere Immediat. Cantierabili**Riqualificazione e Recupero del Tessuto Insediativo Urbano Via Funtana Tolu-Pratza e Antoni Sau-Via Rione Nuovo-Via Is Alinos-Pratza e S'Erriu****Infrastrutture stradali*****CASSA CONTO VINCOLATO N.11078;**

DI DARE ATTO che la presente Determinazione:

- è esecutiva dal momento dal momento della sua sottoscrizione;
- va inserita nel registro delle Determinazioni;
- è resa disponibile in formato digitale nel programma atti amministrativi;
- viene trasmessa in copia all'Albo Pretorio on line per la pubblicazione;
- viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Aritzo, sezione "Amministrazione Trasparente",

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dott Ing. Marco Piludu -

C O M U N E di Aritzo

Provincia di Nuoro

SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO

| <i>ESTREMI REGISTRAZIONE IMPEGNO</i> | | | <i>Codice creditore</i> | <i>Importo</i> | |
|--------------------------------------|----------|-------------|-------------------------|----------------|--|
| <i>N.</i> | <i>/</i> | <i>sub.</i> | <i>Voce/cap/art.</i> | <i>€.</i> | |
| | | | | | |
| <i>N.</i> | <i>/</i> | <i>sub.</i> | <i>Voce/cap/art.</i> | <i>€.</i> | |
| <i>N.</i> | <i>/</i> | <i>sub.</i> | <i>Voce/cap/art.</i> | <i>€.</i> | |
| <i>N.</i> | <i>/</i> | <i>sub.</i> | <i>Voce/cap/art.</i> | <i>€.</i> | |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

APPONE

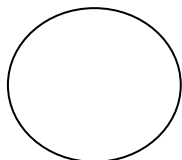
il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, li _____



**Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Rosanna LAI**