



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.77

OGGETTO: LEGGE-2018- articolo:-1- comma:-139-Contributi per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio, Legge 30 dicembre 2018 n. 145, art. 1, comma 139 Intervento di riqualificazione ed efficientamento dell'edificio comunale Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

L'anno **duemilaventidue** addì **dodici** del mese di **settembre** alle ore **nove** e minuti **zero** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome | Presente |
|---------------------------------|--------------------|
| 1. FONTANA PAOLO - Sindaco | Sì |
| 2. MORO GIANLUCA - Vice Sindaco | Sì |
| 3. FIGUS ANDREA - Assessore | Sì |
| 4. PIRAS ROSANNA - Assessore | Sì |
| 5. PILI GIOVANNI - Assessore | No |
| | Totale Presenti: 4 |
| | Totale Assenti: 1 |

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale dott. Roberto Sassu il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Comunicato n.4 del 26 luglio 2022 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali con il quale veniva comunicata che con Decreto del Ministero dell'interno in data 25 luglio 2022, sono state definite le modalità di presentazione dell'istanza, da utilizzare dai Comuni ai fini della richiesta di contributi, per l'annualità 2023, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

Richiamato l'art'1 del Decreto del 25.07.2022 nel quale viene stabilito ciascun comune può fare richiesta di contributo per una o più opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio fino a un limite di € 1.000.000,00 per i comuni con popolazione fino a 5mila abitanti;

Ravvisato che questo Ente intende intervenire sull'efficientamento energetico e la riqualificazione architettonica del palazzo comunale;

Vista la Determinazione del Servizio Tecnico n. 154 del 10.09.2022 con la quale è stato nominato Rup il tecnico comunale dott. ing. Sabrina Vacca, alla quale, con lo stesso atto si è affidato il compito di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

Visto il comma 5 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si prevede che il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire e comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 del medesimo art. 23, nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa

Tenuto conto che, con Determinazione del Servizio tecnico n. 124 del 27.07.2022 è stato affidato al dott. ing. Giorgio Angius, con studio professionale in Cagliari in Via Lamarmora 133 (CA) – Partita IVA 3063230928, l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di "Riqualificazione architettonica ed efficientamento del palazzo comunale";

Preso atto che il tecnico incaricato, ha trasmesso in data 07.09.2022, la progettazione di fattibilità presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore) e precisamente:

- All. A – Relazione Tecnica
- All. B – Calcolo Sommario della spesa
- All. C – Prime indicazioni sulla sicurezza
- All. D – Quadro economico
- Tav. 1 – Inquadramento
- Tav. 2 – Interventi in progetto

Visto che la spesa complessiva presunta dei lavori, ammonta ad € 1.165.000,00 di cui € 793.100,00 per lavori e costi sulla sicurezza ed € 371.900,00 per somme a disposizione e pertanto si intende partecipare al bando con la presentazione di questo progetto;

Visto il rapporto di verifica sulla progettazione prot. 5072/2022

Preso atto che, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, i lavori oggetto di realizzazione potranno essere scomposti in lotti di affidamento;

Accertato che, per la realizzazione dell'opera, non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale;

Con votazione favorevole unanime palesemente espressa;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione architettonica ed efficientamento del palazzo comunale" redatto dal dott. ing. Giorgio Angius, con studio professionale in Cagliari in Via Lamarmora 133 (CA) – Partita IVA 3063230928 composto dagli elaborati indicati in premessa, prescritti dalla richiamata vigente normativa;
2. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di predisporre quanto necessario per la presentazione dell'istanza di finanziamento
3. Che l'opera di cui si tratta verrà iscritta nel Bilancio di previsione qualora venga finanziata;
4. Di richiedere esclusivamente il parere, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, al Responsabile di Servizio Tecnico, in quanto il parere contabile non è rilevante ai fini del presente atto;
- 5.

La Giunta Comunale

In relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime favorevole

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERI

(Art. 49 - COMMA 1° DEL DLGS 267/2000)

I sottoscritti, VISTA la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di competenza ESPRIMONO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 - comma 1° del Decreto Legislativo n.ro 267/2000, i seguenti pareri:

Sotto il Profilo TECNICO: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Paolo FONTANA)

Sotto il profilo CONTABILE: **ININFLUENTE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott.ssa Giuseppina OLM I)

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
FONTANA PAOLO

Il Segretario Comunale
dottor Roberto Sassu

Prot. n. 5126 del 15.09.2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N _____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 15.09.2022 come prescritto dall'art.124, 1° e 2° comma, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo , li 15.09.2022

Il Responsabile della Pubblicazione
dottor Roberto Sassu

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 con nota Prot. N. /2022.**
- Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 , n.267.

Aritzo, li

Il Segretario Comunale
dottor Roberto Sassu

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal al , senza reclami.

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA /2022

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267)
- Per immediata eseguibilità dichiarata con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.**

Il Segretario Comunale
dottor Roberto Sassu