



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.6

OGGETTO: Concessione di locali comunali siti in Via Lamarmora (edificio ex Municipio)
all'Associazione teatrale - culturale " Sa Facciola " - Approvazione schema di convenzione

L'anno duemilasedici addì diciassette del mese di marzo alle ore diciannove e minuti zero nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Mameli Gualtiero - Sindaco	Sì
2. Meloni Antonio - Assessore	Sì
3. Pili Giuseppe Michele - Assessore	Sì
4. Muggironi Monica Maria - Assessore	No
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor dottor G. Loddo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta presentata dall'Associazione teatrale - culturale "Sa Facciola" - con sede ad Aritzo in Via Corongiu, 5 (acquisita al prot. n. 105 dell'11 gennaio 2016) tendente ad ottenere la disponibilità di un locale comunale da utilizzare quale "sede" per lo svolgimento delle attività proprie della stessa associazione;

CONSIDERATO che l'Associazione culturale identificata in oggetto, svolge da diversi anni la propria attività nel settore degli eventi e della cultura paesana;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- tra gli obiettivi dell'Amministrazione rientra anche quello di cooperare con altri soggetti pubblici e privati nonché promuovere la partecipazione all'attività amministrativa delle Associazioni;
- il Comune persegue le proprie finalità di partecipazione e collaborazione avvalendosi dell'apporto della formazioni sociali, sportive e culturali operanti sul territorio;
- l'Associazione culturale "Sa Facciola" di Aritzo non persegue fini di lucro;
- questa Amministrazione, al fine di consentire l'espletamento delle attività specifiche dell'Associazione stessa, ha individuato un locale (una stanza al piano superiore) sito all'interno dell'ex Municipio;
- i locali sopra individuati sono idonei al perseguimento delle finalità prefissati dall'Associazione;

VISTO lo schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso gratuito, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, disciplinante norme e condizioni sull'utilizzo dei locali, oggetto della presente concessione e i rapporti tra Comune e l'Associazione teatrale culturale "Sa Facciola";

RITENUTOLO meritevole di approvazione;

RICHIAMATO l'atto deliberativo consiliare n. 8 del 19 maggio 2011 con il quale viene approvato il regolamento disciplinante la concessione di locali comunali alle associazioni;

ACQUISITO il parere tecnico ai sensi dell'art. 49, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

per le motivazioni espresse nella parte narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

DI CONCEDERE all'Associazione teatrale culturale denominata "Sa Facciola" di Aritzo, un locale sito nell'immobile di proprietà del Comune in Via Lamarmora (ex Municipio), specificamente una stanza al piano superiore, secondo le modalità contemplate nello schema di convenzione;

DI APPROVARE lo schema di convenzione disciplinante norme e condizioni sui rapporti intercorrenti tra questo Ente e l'Associazione culturale in parola, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI AUTORIZZARE il responsabile del servizio amministrativo a sottoscrivere la convenzione allegata e di incaricare il medesimo a dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile ;

PARERI

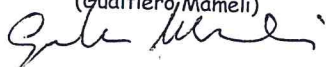
(Art. 49 - COMMA 1° DEL DLGS 267/2000)

I sottoscritti, VISTA la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di competenza ESPRIMONO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 - comma 1° del Decreto Legislativo n.ro 267/2000, i seguenti pareri:

Sotto il Profilo **TECNICO**: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMM.VO

(Gualtierio/Mameli)



Sotto il profilo **CONTABILE**: **ININFLUENTE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott.ssa Rosanna Lai)

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Mamei Gualtiero

Gualtiero Mamei



Il Segretario Comunale
dottor G. Loddo

G. Loddo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N _____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 22 MAR. 2016, come prescritto dall'art.124, 1° e 2° comma, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo, li 22 MAR. 2016

Il Responsabile della Pubblicazione

Prot. N. 1352

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.
- Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo, li 22 MAR. 2016

Il Segretario Comunale
dottor G. Loddo

G. Loddo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal al senza reclami.

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 22 MAR. 2016

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267)
- Per immediata eseguibilità dichiarata con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

Il Segretario Comunale
dottor G. Loddo

G. Loddo



Comune di Aritzo

Provincia di Nuoro
Corso Umberto I°

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DI LOCALI COMUNALI IN COMODATO D'USO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE " SA FACCIOLA" DI ARITZO

L'anno duemilasedici addì _____ del mese di marzo in Aritzo nella Casa comunale sita in Corso Umberto I°

TRA

Il Comune di Aritzo rappresentato dal Responsabile del Servizio Amministrativo, signor Gualtiero Mameli che qui interviene con in nome , per conto e nell'esclusivo interesse del Comune medesimo (codice fiscale 00160010914), per la concessione in comodato d'uso gratuito di locali comunali alle associazioni così come disposto dal Regolamento approvato dal Consiglio Comunale n. 8 del 19 maggio 2011,

E

La signora Ida Pranteddu nato ad Aritzo il 29 ottobre 1959 ed residente in Aritzo in Via Corongiu, 5 - in qualità di Presidente dell'Associazione teatrale - culturale denominata "Sa Facciola" - con sede in Via Corongiu, 5 - 08031 Aritzo - codice fiscale (codice fiscale 900004200912)

PREMESSO CHE

L'Associazione culturale "Sa Facciola"- svolge da diversi anni la propria attività nel settore degli eventi e della cultura paesana;

L'Associazione culturale nello svolgere la propria azione necessita di locali da adibire a propria sede;

E' interesse dell'Amministrazione venire incontro alle esigenze dell'Associazione al fine di favorire le attività e i fini che la stessa persegue;

Le attività dell'Associazione firmataria della presente convenzione, riconosciuta e sostenuta dall'Amministrazione comunale, non persegue fini di lucro;

E' volontà dell'Amministrazione comunale supportare l'Associazione consentendo alla stessa di utilizzare un locale di propria proprietà;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Il Comune di Aritzo, come sopra rappresentato, concede in comodato d'uso gratuito al sensi del Regolamento per la concessione in comodato d'uso gratuito di locali comunali alle Associazioni approvato con delibera di Consiglio comunale n. 8 del 19 maggio 2011 all'Associazione teatrale - culturale "Sa Facciola" che, come sopra rappresentata accetta, il locale sito in Via Lamarmora (una stanza nel piano superiore) - edificio ex Municipio.

Art. 2 - I locali vengono concessi con decorrenza dalla data di firma della presente convenzione e per una durata di 3 (tre) anni. La convenzione sarà tacitamente rinnovabile.

Art. 3 - La concessione ha carattere temporaneo e precario e potrà essere revocata in qualsiasi momento, in caso di non corretta conduzione dei locali, o qualora gli stessi si rendessero necessari per usi istituzionali. Il provvedimento produce i suoi effetti decorsi trenta giorni dalla data di comunicazione di revoca all'Associazione.

Art. 4 - Al momento della sottoscrizione della presente convenzione, l'Associazione comodataria dichiara:

- di aver dato lettura di tutti gli articoli del Regolamento per la concessione in comodato d'uso gratuito di locali comunali alle Associazioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19 maggio 2011;
- di avere visitato l'immobile, con la presente dell'Assessore e del vigile urbano, del quale riconosce l'idoneità dello stesso all'uso determinato delle parti;
- di ricevere le chiavi dei locali e di impegnarsi a non farne duplicato e a non consegnarle a terzi;
- a non consentire l'accesso a persone non autorizzate;
- di impegnarsi a riconsegnare i locali nelle medesime condizioni in cui li ha ricevuti;
- a firmare il verbale di consegna dei locali recante la descrizione di tutto il materiale depositato presso il locale oggetto della presente concessione;

Art. 5 - L'Associazione comodataria dovrà provvedere a propria cura e spese alla pulizia e alla manutenzione ordinaria del locale concesso in comodato, nonché al pagamento dei consumi energetici, in parti uguali con le altre Associazioni presenti nello stesso stabile . Tale importo sarà quantificato in base alla differenza, tra il consumo storico relativo all'anno 2015 e il nuovo importo.

Art. 6 - E' diritto del comodante ispezionare o fare ispezionare l'immobile;

Art. 7 - L'Associazione comodataria s'impegna a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche giuridicamente rilevanti, posti in essere dalla stessa e/o dai frequentatori nell'uso dei soli beni dati in comodato, mentre declina ogni responsabilità per eventuali danni che saranno arrecati alla parte esterna della struttura. Si impegna altresì a segnalare tempestivamente al Comune qualsiasi danneggiamento ad opera di terzi.

Art. 8 - Eventuali migliorie da parte dell'Associazione potranno essere apportate ai locali solo su espressa autorizzazione dell'Amministrazione comunale. Al termine della concessione i locali verranno riconsegnati all'Amministrazione con tutte le migliorie apportate dai comodatari senza che nulla sia dovuto agli stessi a titolo di indennizzo o di risarcimento.

Art. 9 - L'inosservanza delle condizioni previste nella presente convenzione, comporta la facoltà di revoca immediata della stessa con l'obbligo per il comodatario di restituire i locali dati in comodato.

Art. 10 - Per quanto non previsto nella presente convenzione e nel regolamento di cui sopra si rimanda agli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMUNE DI ARITZO



L'ASSOCIAZIONE



COMUNE DI ARITZO

Provincia di Nuoro

VERBALE DI CONSEGNA

PREMESSO CHE :

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19 maggio 2011 è stato approvato il Regolamento per la concessione in comodato d'uso gratuito di locali comunali alle Associazioni ;
2. con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 17 marzo 2016 è stata concessa in comodato d'uso gratuito all'Associazione teatrale - culturale "Sa Facciola" di Aritzo l'utilizzo di una stanza (sita nel piano superiore) dell'Ex Municipio sito in Via Lamarmora;

TUTTO CIO' PREMESSO,

Il Signor Gualtiero Mameli nato ad Aritzo il 13 agosto 1963, responsabile del servizio Amministrativo del Comune di Aritzo , in nome e per conto del quale agisce e sottoscrive, domiciliato per la carica presso il Comune di Aritzo, codice fiscale 00160010914,

CONSEGNA

alla Signora Ida Pranteddu nata ad Aritzo il 29 ottobre 1959 che agisce in qualità di Presidente dell'Associazione teatrale - cultura "Sa Facciola" con sede in Aritzo - Via Corongiu, 5 - (codice fiscale 900004200912), il locale (una stanza) sito al piano superiore dell'edificio "ex Municipio" arredato con:

- n. 2 scrivanie a "L";
- n. 6 sedie;
- n. 1 attaccapanni;
- n. 1 cassetiera per scrivania;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Gualtiero Mameli)

IL PRESIDENTE DELL'ASSOCIAZIONE "SA FACCIOLA"
(Ida Pranteddu)