



# COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 163 DEL 10/12/2019

REG.GEN.

N. 599  
DEL 10/12/2019

### OGGETTO:

Lavori di: "Legge Regionale n. 1 del 19/01/2011 . art 4 - Progetti Cantierabili - Riqualficazione e recupero del tessuto insediativo urbano via Funtana Tolu - Piazza Antoni Sau - via Nuovo Rione - Piazza s'Erriu - Approvazione perizia suppletiva e di variante

CUP: B11E11000000006

CIG: 7430009D61

L'anno **duemiladiciannove** del mese di **dicembre** del giorno **dieci** nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- Con Determinazione dell'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e assetto del territorio di Prot. n. 1672 – rep. N. 161 del 15.03.2011 è stato approvato l'avviso per la presentazione dei progetti per infrastrutture per lo sviluppo delle attività produttive: "Opere pubbliche Cantierabili";
- Il Comune di Aritzo ha presentato richiesta di finanziamento approvando, a tal proposito un progetto definitivo-esecutivo relativo all'opera di cui trattasi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 30.03.2011 dell'importo complessivo di € 577.000,00 di cui € 435.077,67 per lavori ed oneri ed € 141.922,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con Deliberazione di Giunta Regionale n. 38/06 del 28.06.2016 sono state riprogrammate le risorse del Piano di Azione e Coesione e Istituzione dell'Azione "Progetti Strategici di rilevanza regionale" con la quale si riprogramma l'intervento a favore del Comune di Aritzo "Riqualficazione e recupero del tessuto urbano Via Funtana Tolu – Piazza Antoni Sau – Via Nuovo Rione – Pratzza S'Erriu – per un importo di € 461.600,00;

#### CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 29.09.2017 si è approvata la rimodulazione del progetto definitivo - esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 e 19 del 2011, a seguito della riduzione dell'importo complessivo da € 577.000,00 a € 461.600,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 02/03/2018 è stata operata rettifica al disposto della Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 29/09/2017, a causa di errori materiali rilevati nel quadro economico;

**TENUTO CONTO CHE:**

- Con Determinazione del Servizio Tecnico n. 76 del 23.08.2018 si è provveduto ad affidare a favore del Dott. Ing. Perino Antonello con studio tecnico in Talana – Codice fiscale PRN NNL 67M30 L036C, il Servizio di Direzione dei Lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di regolare esecuzione per un importo complessivo di € 5.712,05 registrato nel Bilancio 2018 al cap. 8230/7/5 con Impegno n. 222/2018;
- Con Determinazione del Servizio Tecnico n. 81 del 06.09.2018 si è provveduto ad aggiudicare i lavori alla Ditta 3M S.r.l. – Amministratore Unico Mascia Antonello C.F. MSCNNL82P20I851O - con sede in Austis , in via Gramsci n. 1– Partita IVA 01299990919 per un importo complessivo di € 284.784,56 registrato nel Bilancio 2018 al Cap. 8230/7/1 con impegno n. 181/2018;
- In data 27.11.2018 è stato stipulato il Contratto d'appalto rep. 128 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Nuoro il 27.11.2018 al n. 173;
- Con Determinazione del Servizio Tecnico n. 16 del 13/02/2019 è stato nominato RUP il dipendente Vargiu Gesuino;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 25 giugno 2019, si è provveduto alla riapprovazione del quadro economico e alla contestuale reimputazione degli impegni del 2018;
- Con Determinazione del Servizio Tecnico n. 100 del 07/08/2019 è stato affidato al Dott. Ing. Latti Roberto con studio tecnico in Cagliari – Codice fiscale LTT RRT 66A24 B354G, il Servizio di Supporto al R.U.P. per un importo complessivo di € 1.978,43;
- Con Determinazione del Servizio Tecnico n. 134 del 29/10/2019, in seguito alla richiesta presentata dal Direttore dei Lavori in data 16/10/2019, prot. n. 5628, è stata autorizzata la redazione di una Perizia Suppletiva e di variante;

**VISTO** che in data 03/12/2019 con nota prot. n. 6615 il Direttore dei Lavori ha provveduto a trasmettere la Perizia suppletiva e di variante che composta dai seguenti elaborati:

- All. A RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA.
- All. B QUADRO ECONOMICO DI SPESA.
- All. B1 QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO.
- All. C ELENCO PREZZI UNITARI.
- All. D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.
- All. E ANALISI DEI NUOVI PREZZI.
- All. F QUADRO DI RAFFRONTO.
- All. G PARCELLA DI VARIANTE.
- Tav.01 INQUADRAMENTO GENERALE.
- Tav.02 PLANIMETRIA VIA RIONE NUOVO QUOTATA.
- Tav.03 PLANIMETRIA VIA RIONE NUOVO IMPIANTI IDRICI.
- Tav.04 PLANIMETRIA VIA RIONE NUOVO IMPIANTI ELETTRICI.

comporta il seguente quadro economico:

Per Lavori			+/-
B 1	Aumento di spesa per lavori di variante in corso d'opera		11.047%
B 2	Lavori a base d'asta (Soggetti a ribasso del 29,999 %)	€ 395.993,83	
B 3	Oneri della sicurezza (Non soggetti a ribasso)	€ 10.225,84	
	<b>Sommano</b>	<b>€ 406.289,67</b>	
B 4	Lavori netti	€ 277.199,64	€ 26.594,25
B 5	Oneri della sicurezza (Non soggetti a ribasso)	€ 10.295,84	€ 2.006,18
<b>B</b>	<b>Importo netto di contratto</b>	<b>€ 287,495,48</b>	<b>€ 28.600,43</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			<b>+/-</b>
C 1	Spese tecniche al netto del ribasso (61,00%) relative a: Direzione dei Lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità.- Compresa Cassa al 4% e IVA al 22%	€ 21.247,19	€ 15.312,54

C 2	IVA al 10 % sui lavori e sugli oneri di sicurezza.	€ 28.749,55	€ 2.860,04
C 3	Incentivi di cui all'art.113 D.Lgs. 50/2016.	€ 7.325,85	
C 4	Attività di consulenza e supporto al RUP al netto del ribasso (25,00%)	€ 6.949,16	€ 4.970,73
C 5	Imprevisti	€ 660,54	
C 6	Spese varie	€ 3.662,92	
C 7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 4.029,21	
C	<b>Sommano</b>	<b>€ 72.624,42</b>	
D	<b>Importo a disposizione dell'Amministrazione per progetto di completamento</b>	<b>€ 101.480,10</b>	
E	<b>Sommano (B + C + D)</b>	<b>€ 461.600,00</b>	

**DATO ATTO** che tale variante è ammessa in quanto le modifiche intervenute in corso d'opera non superano l'importo del 15% del contratto iniziale come stabilito dall'art. 106 comma 2, lettera b) del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATO** che si è proceduto alla positiva verifica e validazione degli elaborati progettuali in contraddittorio con il Progettista della Perizia Suppletiva e di Variante;

**RITENUTO** pertanto di dovere procedere all'approvazione degli elaborati di perizia ed al relativo quadro economico;

**RITENUTO** di affidare i lavori relativi alla suddetta perizia alla ditta Ditta 3M S.r.l. – Amministratore Unico Mascia Antonello C.F. MSCNNL82P20I851O - con sede in Austis , in via Gramsci n. 1– Partita IVA 01299990919, aggiudicataria delle opere principali;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento delle Autonomie Locali”;
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità approvato con atto del Consiglio Comunale n. 46 del 23.07.1998;
- Il vigente Regolamento Comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con atto di Giunta Municipale n. 41 del 16.07.2012;;
- Il D.Lgs. 118/2011 modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE) e ss.mm.ii.”, e in particolare l’art.106 dello stesso;
- Il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento delle Autonomie Locali”;
- Lo Statuto dell’Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 139 del 16 ottobre 1991 integrato con atto deliberativo di Consiglio comunale n. 8 del 12/03/2018;
- Il Regolamento Comunale di contabilità – Regolamento dei controlli interni e Regolamento economato approvati con atto del Consiglio Comunale n. 9 del 30/03/2018;
- Il D.U.P. 2019/2021 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 09/04/2019;
- Il Bilancio di previsione 2019/2021 approvato con atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 8 del 09/04/2019;
- il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione approvato con atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 3 del 31/01/2018

- Il Decreto Sindacale n. 7 del 10/07/2019 recante “nomina Responsabile del Settore Tecnico –Manutentivo sindaco Mameli Gualtiero, ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica attestante la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto che con la sottoscrizione dello stesso viene attestata;

### DETERMINA

**DI DARE ATTO** della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**DI DARE ATTO** che:

- il CUP che identifica la presente procedura è: B11E11000000006;
- Il CIG che identifica la presente procedura è: 7430009D61 per i lavori;
- Il CIG che identifica la presente procedura è: ZB422EA987 per il servizio di Direzione dei Lavori;
- Il CIG che identifica la presente procedura è: ZA02854E2F per servizio di supporto al R.U.P.;

**DI APPROVARE**, ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i la perizia suppletiva e di variante redatta dall’ing. Perino Antonello ed assunta al protocollo comunale al n. 6615 in data 03/12/2019, che composta dai seguenti elaborati:

AII. A	RELAZIONE TECNICA DESCRITIVA.
AII. B	QUADRO ECONOMICO DI SPESA.
AII. B1	QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO.
AII. C	ELENCO PREZZI UNITARI.
AII. D	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.
AII. E	ANALISI DEI NUOVI PREZZI.
AII. F	QUADRO DI RAFFRONTO.
AII. G	PARCELLA DI VARIANTE.
Tav.01	INQUADRAMENTO GENERALE.
Tav.02	PLANIMETRIA VIA RIONE NUOVO QUOTATA.
Tav.03	PLANIMETRIA VIA RIONE NUOVO IMPIANTI IDRICI.
Tav.04	PLANIMETRIA VIA RIONE NUOVO IMPIANTI ELETTRICI.

comporta il seguente quadro economico:

Per Lavori			+/-
B 1	Aumento di spesa per lavori di variante in corso d'opera		11.047%
B 2	Lavori a base d'asta (Soggetti a ribasso del 29,999 %)	€ 395.993,83	
B 3	Oneri della sicurezza (Non soggetti a ribasso)	€ 10.225,84	
	<b>Sommano</b>	<b>€ 406.289,67</b>	
B 4	Lavori netti	€ 277.199,64	€ 26.594,25
B 5	Oneri della sicurezza (Non soggetti a ribasso)	€ 10.295,84	€ 2.006,18
<b>B</b>	<b>Importo netto di contratto</b>	<b>€ 287,495,48</b>	<b>€ 28.600,43</b>
Somme a disposizione della stazione appaltante			+/-
C 1	Spese tecniche al netto del ribasso (61,00%) relative a: Direzione dei Lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità.- Compresa Cassa al 4% e IVA al 22%	€ 21.247,19	€ 15.312,54
C 2	IVA al 10 % sui lavori e sugli oneri di sicurezza.	€ 28.749,55	€ 2.860,04

C 3	Incentivi di cui all'art.113 D.Lgs. 50/2016.	€ 7.325,85	
C 4	Attività di consulenza e supporto al RUP al netto del ribasso (25,00%)	€ 6.949,16	€ 4.970,73
C 5	Imprevisti	€ 660,54	
C 6	Spese varie	€ 3.662,92	
C 7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 4.029,21	
C	<b>Sommano</b>	<b>€ 72.624,42</b>	
D	<b>Importo a disposizione dell'Amministrazione per progetto di completamento</b>	<b>€ 101.480,10</b>	
E	<b>Sommano (B + C + D)</b>	<b>€ 461.600,00</b>	

**DI DARE ATTO** che la perizia nel complesso rientra nei limiti del finanziamento dell'opera;

**DI AFFIDARE** i lavori suppletivi ed di variante alla ditta Ditta 3M S.r.l. – Amministratore Unico Mascia Antonello C.F. MSCNNL82P20I851O - con sede in Austis , in via Gramsci n. 1 – Partita IVA 01299990919, aggiudicataria delle opere principali, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un maggiore importo rispetto a quello contrattuale di € 31.460,47 di cui € 28.600,43 per lavori ed € 2.860,43 per I.V.A. Al 10%;

**DI IMPEGNARE** la somma di € 31.460,47 in favore alla Ditta 3M S.r.l. per l'esecuzione dei lavori Suppletivi e di Variante e relativa I.V.A. sul capitolo di Bilancio 8230/7/5 Missione 10 – programma 5 - L.R. n.1/2011 art.4 Opere Immediatamente Cantierabili\*\*Riqualificazione e recupero del tessuto insediativo urbano Via Funtana Tolu- Pratz a 'e Antoni Sau-Via Rione Nuovo-Via Is Alinos-Pratz a 'e S'Erriu, a valere sull'imp finanziario n 291/2019;

**DI IMPEGNARE** la somma di € 15.312,54 in favore del Dott. Ing. Antonello Perino, per la redazione della Perizia Suppletiva e di Variante sul Capitolo 8230/7/4 MISSIONE 10 Trasporti e diritto alla mobilità, Programma 05 Viabilità e infrastrutture stradali, Titolo 2 Spese in conto capitale Macroaggregato 202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni L.R. N.1/2011 Art.4 Opere Immediatamente Cantierabili\*\*Riqualificazione e Recupero del Tessuto Insediativo Urbano Via Funtana Tolu-Pratz a 'e Antoni Sau-Via Rione Nuovo-Via Is Alinos-Pratz a 'e S'Erriu\*\*\*Incarichi professionali\*\*\*CASSA CONTO VINCOLATO

**DI IMPEGNARE** la somma di € 4.970,73 in favore del Dott. Ing. Roberto Latti, per il Supporto alla verifica e validazione della Perizia Suppletiva e di Variante, e la redazione di Atti Amministrativi relativi al presente lavoro, sul capitolo di Bilancio 8230//7/5 – missione 10 – programma 5 – L.R n 1/2011 – art 4 – opere immediatamente cantierabili “riqualificazione e recupero del tessuto indesiativo urbano via Funtana Tolu – Pratz a 'e Antoni Sau – via Nuovo Rione – via Isa Alinos – Pratz a 'e S'Erriu a valere sull'impegno finanziario n. 291/2019;

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio economico finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per gli ulteriori adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che la presente Determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;
- viene trasmessa in copia all'Albo Pretorio online, per la pubblicazione;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

P.I. Vargiu Gesuino

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Sig Gualtiero Mameli

# COMUNE di Aritzo

Provincia di Nuoro

## SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO

<i>ESTREMI REGISTRAZIONE IMPEGNO</i>			<i>Codice creditore</i>	<i>Importo</i>	
<i>N.</i>	<i>/</i>	<i>sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>	<i>€.</i>	
<i>N.</i>	<i>/</i>	<i>sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>	<i>€.</i>	
<i>N.</i>	<i>/</i>	<i>sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>	<i>€.</i>	
<i>N.</i>	<i>/</i>	<i>sub.</i>	<i>Voce/cap/art.</i>	<i>€.</i>	

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

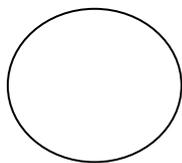
il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, li \_\_\_\_\_



**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**D.ssa Rosanna LAI**