



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.58

OGGETTO:

CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE PER AREA IN VIA ANTONIO MAXIA, NECESSARIA PER LO STRALCIO DI AREA COMUNALE (STRADA PUBBLICA) AI FINI DEL PERFEZIONAMENTO DI PRATICHE CATASTALI.

L'anno **duemiladiciotto** addì **sette** del mese di **agosto** alle ore **tre** e minuti **zero** nella sala delle adunanze del comune di Sorgono , regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Mameli Gualtiero - Sindaco	Sì
2. Meloni Antonio - Assessore	Sì
3. Daga Salvatore - Assessore	Sì
4. Pili Giuseppe Michele - Assessore	No
5. Paba Katia - Assessore	No
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dr.ssa Piras Lorenzina la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 107, comma 1 del D.Lgs 267/2000 che prevede che *“spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli Statuti e dai Regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e controllo spettano agli organi elettivi mentre la gestione è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo”*.

Richiamato l'art. 107, comma 2 del D.Lgs 267/2000 laddove si stabilisce che ai dirigenti spettano tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo Statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente e non rientranti tra le funzioni del segretario;

Richiamato l'art. 109, comma 2 del D.Lgs 267/2000 recante disposizioni sul conferimento di funzioni dirigenziali;

Richiamati gli articoli 42 e 48 della succitata norma relativi alle funzioni e alle competenze del Consiglio Comunale e della Giunta;

Vista la nota presentata dal geom. Todde Giampaolo in data 06.10.2016 ed acquisita al protocollo al n. 4623, in qualità di tecnico incaricato dal Signor Paba Francesco, nato ad Aritzo il 16.07.1932 – residente in Aritzo in Via Antonio Maxia, ai fini della redazione del tipo mappale di aggiornamento cartografico del mappale 200 al Foglio 11;

Considerato che, nella nota succitata, il tecnico Todde comunica che, dall'aggiornamento catastale è emerso che l'area in questione ingloba parte di area comunale (strada) per circa mq. 15,00 – inglobamento causato da allineamenti e sfalsamenti del Catasto susseguitisi nel tempo;

Visto il Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 16.08.2018, all'articolo 2 è stabilito che: *“Le occupazioni si dividono in due categorie: permanenti e temporanee. Le occupazioni di carattere stabile, effettuate a seguito del rilascio di un atto di concessione, aventi comunque **durata non inferiore all'anno, comportino o meno l'esistenza di manufatti o impianti sono permanenti**. Le occupazioni di durata inferiore all'anno sono temporanee”*;

Tenuto conto che il caso di cui trattasi ricade nell'ambito delle **“occupazioni permanenti”**

Visto il Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 20.05.2009 con la quale si sono determinate le tariffe TOSAP nel quale è indicato che, per un'area ricadente nella zona 2 (in cui si trova Via Antonio Maxia), l'importo annuo è pari ad € 16,00 all'anno per mq.

Vista l'istruttoria del Servizio Tecnico acquisita al protocollo in data 26.07.2018 al numero 4045 nella quale è stato valutato che l'importo annuo da versare a favore dell'Ente da parte del Signor Paba Francesco è pari ad **€/mq 16,00 X 15,00 mq. = € 240,00**

Considerato che la suddetta concessione è finalizzata al rilascio dell'autorizzazione allo stralcio di area pubblica per l'espletamento di procedure catastali presso l'Agenzia del Territorio e che nulla viene esaminato ai fini della eventuale definizione delle proprietà del residuo stradale sopra richiamato che dovrà essere eventualmente perfezionato con successivi atti;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'articolo 49 della Legge 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- **Di concedere** al Signor Paba Francesco, nato ad Aritzo il 16.07.1932 – residente in Aritzo in Via Antonio Maxia, permanentemente, 15,00 mq di area pubblica relativamente al Foglio 11 mappale 200 sita in Via Antonio Maxia a fronte di un versamento annuo di € 240,00.
- **Di stabilire** che, la concessione oggetto del presente atto è finalizzata all'espletamento di procedure catastali presso l'Agenzia del territorio e, non ai fini di un'eventuale definizione della proprietà del residuo stradale di cui sopra.
- **Di attribuire** alla Polizia Urbana il compito di verificare annualmente che il richiedente versi quanto indicato nella presente deliberazione.

PARERI

(Art. 49 - COMMA 1° DEL DLGS 267/2000)

I sottoscritti, VISTA la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di competenza ESPRIMONO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 - comma 1° del Decreto Legislativo n.ro 267/2000, i seguenti pareri:

Sotto il Profilo **TECNICO**: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO (Mameli Gualtiero)

Sotto il profilo **CONTABILE**: **ininfluente**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott.ssa Rosanna Lai)

--	--

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.TO Mamei Gualtierio

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Piras Lorenzina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 8.8.2018, come prescritto dall'art.124, 1° e 2° comma, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Aritzo, li 8.8.2018

Il Responsabile della Pubblicazione
COGNOME Nome

PROT. N. 4330

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- X Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.
- Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 , n.267.

Aritzo, li 87.8.2018

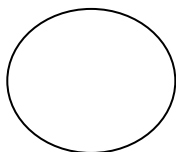
Il Segretario Comunale

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- X E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal ...8.8.2018..... al, senza reclami.

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267)
- Per immediata eseguibilità dichiarata con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.



Il Segretario Comunale