



## COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

Servizio Tecnico

Corso Umberto I°P.IVA 00160010914

e-mail: [tecnico.aritzo@gmail.com](mailto:tecnico.aritzo@gmail.com)

PEC: [protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it)

tel. 0784627223 fax 0784629293

Prot. 6725 del 05.12.2018

Spett.le Ditta

<b>Oggetto</b>	<p>Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS - Articolo 2 legge regionale 1/2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione - Cantiere nr. 1: Ambiente, compresi i litorali e le aree umide e dissesto idrogeologico – Ambito di intervento 1.1: Progetti di valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale, incremento del patrimonio boschivo e/o la sistemazione di aree di particolare pregio ambientale</p> <p>CUP: B14J18000150002 CIG: 7713622A3C</p> <p><i>Affidamento a Cooperativa Sociale di tipo B mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs 50/2016 ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto da espletarsi tramite procedura su Sardegna CAT fra le ditte preliminarmente selezionate con manifestazione di interesse.</i></p> <p><i>Capitolato Speciale d'Appalto</i></p>
----------------	--

### ART. 1 - OGGETTO DELLA GARA

Il servizio ha per oggetto la gestione del cantiere comunale per l'occupazione in favore di 4 cittadini che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o indennità di disoccupazione e/o mobilità, si trovino in condizioni di disoccupazione o inoccupazione, il cui nominativo verrà fornito direttamente dall'Amministrazione Comunale e le cui selezioni (così come prescritto nell'Art. 2 della legge regionale 1/2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione - Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS) verranno fatte direttamente dal Comune di Aritzo, con il supporto di ASPAL/CPI.

### ART. 2 – FINALITÀ ED OBIETTIVI

Il servizio è finalizzato all'attivazione di un cantiere comunale per l'occupazione attraverso l'inserimento lavorativo di 4 unità, gestiti dalla Cooperativa vincitrice della procedura costituita ai sensi della L. 8 novembre 2001 n. 381, "Disciplina delle cooperative Sociali" e della L.R. n. 16/97 "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale", mediante i quali si intende incentivare l'occupazione attraverso la realizzazione di progetti finalizzati alla realizzazione, manutenzione e realizzazione di opere o attività di pubblica utilità.

La gestione e l'esecuzione dei cantieri occupazionali dovrà essere effettuata dai lavoratori che la Cooperativa assumerà con contratto a tempo determinato, sotto il proprio coordinamento e secondo le

indicazioni che verranno fornite nello specifico dall'ufficio Tecnico.

È in capo alla Cooperativa, comunque la supervisione per quanto attiene i propri lavoratori.

Le lavorazioni possono così essere individuate:

**Cantiere 1.1.a:** *Interventi selvicolturali per la gestione delle foreste, rimboschimenti e imboschimenti anche al fine di riqualificazione ambientale e salvaguardia del territorio, forestazione urbana e altri interventi finalizzati alla realizzazione di sistemi verdi e della rete ecologica regionale o locale, comprensivi delle lavorazioni agricole accessorie; lavori di realizzazione e riqualificazione di sentieri in fondo naturale, semplici piste ciclopedonali destinate alla fruizione delle aree forestali e rurali.*

Il sostegno economico a tali lavoratori è rappresentato dalle spettanze per l'utilizzo nei cantieri occupazionali che possono garantire un'azione positiva di inserimento nel contesto del mondo del lavoro, con l'impegno in attività che preservano il patrimonio di competenze professionali e contribuiscono ad un accrescimento di conoscenze.

### **ART. 3 - DESTINATARI DELL'INTERVENTO**

L'utenza è costituita da 4 soggetti i cui nominativi discendono da una graduatoria stilata sulla base delle indicazioni e dei requisiti dettati dalla normativa regionale.

I soggetti verranno selezionati direttamente dal Comune di Aritzo.

Il cantiere, destinato all'esecuzione delle risorse individuate dall'allegato progetto redatto dall'ufficio Tecnico è composto di:

- **N°1** Operaio Qualificato Operatore alla Motosega
- **N°3** Operai Generici – Braccianti Agricoli

Le attività del cantiere oggetto della gestione da parte della cooperativa inizieranno dalla data di sottoscrizione del contratto (presumibilmente dicembre 2018) e avranno termine, presumibilmente ad agosto 2019.

I lavoratori sono assunti dalla Cooperativa con contratto a termine e a tempo parziale con un utilizzo settimanale di n. 20 ore.

L'orario di lavoro sarà distribuito su 5 giorni lavorativi. Per tutti il contratto da applicare sarà conforme al contratto collettivo delle Cooperative Sociali.

La distribuzione delle ore lavorative sarà comunicata dall'ufficio Tecnico dopo l'aggiudicazione e indicativamente sarà dal lunedì al venerdì dalle 8,00 alle 12,00

Per esigenze dell'Amministrazione, gli orari potranno subire variazioni, permanendo comunque un limite orario di 20 ore settimanali.

### **ART. 4–DURATA E DECORRENZA DELL'APPALTO**

L'appalto avrà durata di otto mesi a partire dell'avvio effettivo del servizio, potrà subire modifiche di tempi e personale nei limiti dell'importo a base di gara.

### **ART. 5 - ATTIVITÀ OGGETTO DI INTERVENTO**

La tipologia delle attività progettuali deve rientrare tra quelle previste dal paragrafo 2.5 dell'Allegato alla Delib.G.R. n. 8/1 del 20.2.2018 per il

**Cantiere 1.1.a:** *Interventi selvicolturali per la gestione delle foreste, rimboschimenti e imboschimenti anche al fine di riqualificazione ambientale e salvaguardia del territorio, forestazione urbana e altri interventi finalizzati alla realizzazione di sistemi verdi e della rete ecologica regionale o locale, comprensivi delle lavorazioni agricole accessorie; lavori di realizzazione e riqualificazione di sentieri in fondo naturale, semplici piste ciclopedonali destinate alla fruizione delle aree forestali e rurali.*

In particolare le attività oggetto dell'intervento, come indicato nel progetto, allegato al presente Capitolato, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 27.11.2018 previo opportuno coordinamento

della cooperativa aggiudicataria della gestione, sono le seguenti:

### **Oasi naturalistica del Texile.**

L'intervento mira a rendere l'oasi del Texile ancor più attrattiva per turisti ed escursionisti, grazie all'aumento della sicurezza nella zona e diminuzione rischio incendi. Si cercherà di creare sviluppo economico nella zona, con strutture ricettive e di somministrazione che operino tutto l'anno grazie alla valorizzazione del sito.

### **Descrizione degli interventi**

In sintesi gli interventi previsti in progetto possono essere ripartiti in diverse attività:

- Interventi di sistemazione e ricostruzione boschiva;
- Ripristino e manutenzione cunette, e lavori connessi;
- Manutenzione, pulizia ed asportazione di detriti, depositi e fogliame, integrazione di parti degradate e/o mancanti di strade rurali;
- Riqualificazione ambientale attraverso sfalci e pulizia di erbacce, arbusti ecc.;
- Lavori di diminuzione del carico di incendio limitrofi alle strade comunali a fondo naturale ed interventi connessi;
- Creazione di lavori di ingegneria ambientale, con impiego prevalente di materiale vegetale per migliorare e rendere marcate le zone di accesso, installazione di staccionate ecc.;
- Consolidamento dei versanti e di regimazione delle acque.
- Pulizia e sfalcio di erba ed altri infestanti;
- Pulizia da cartacce e altri tipi di materiale non naturale;
- Sistemazione e chiusura delle buche;
- Regolarizzazione del piano di calpestio.
- Manutenzione generica delle aree sottoposte ad intervento.

### **ART. 6 - IMPORTO A BASE DI GARA - LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVO**

L'importo a base di gara per le spese di gestione del servizio è pari a complessivi € 56.434,92 oltre l'IVA di cui:

- € 47.707,87 oltre l'IVA per il costo della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, così suddivisi:
  - € 954,15 oltre l'IVA per oneri di sicurezza;
  - € 46.753,72 oltre l'IVA per il costo del lavoro.
- € 8.727,05 oltre l'IVA per spese generali, soggetti a ribasso d'asta, così suddivisi:
  - € 1.745,05 oltre l'IVA per spese generali di coordinamento.
  - € 6981,64 oltre l'IVA per acquisto di materiali, utilizzo di attrezzature e mezzi, DPI e accertamenti sanitari.

Tale importo è riferito al periodo di mesi 8 ovvero per n. 172 giorni di lavoro effettivo.

La durata del servizio in appalto è stabilita per un periodo che intercorre tra la data di sottoscrizione del contratto (presumibilmente dicembre 2018) e , presumibilmente fino ad agosto 2019.

La liquidazione del corrispettivo contrattuale sarà effettuata con rate mensili posticipate dal Comune all'appaltatore entro 30 giorni dalla data di emissione della relativa fattura.

L'eventuale ritardato pagamento da parte del Comune delle rate del canone di appalto, non farà sorgere nell'appaltatore il diritto di abbandono o di riduzione parziale dei servizi.

Qualora nel pagamento del canone non venissero rispettati i termini indicati, il calcolo degli interessi di mora spettanti all'appaltatore, partirà solo dal giorno successivo alle scadenze citate, e secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

Dal pagamento del canone mensile convenuto, sarà detratto l'importo delle spese per l'esecuzione d'ufficio

e delle sanzioni disciplinari applicate in caso di disservizi.

La fattura (ai sensi della Legge 89/2014 di conversione del D.L. n.66/2014, pubblicata sulla G.U. n.143 del 23.06.2014) relativa al suddetto servizio dovrà essere trasmessa esclusivamente in modalità elettronica, con il formato di cui al D.M.55/2013 e recante firma elettronica qualificata o digitale da parte del fornitore o di un terzo soggetto delegato.

L'Ente procederà al pagamento della sola fattura pervenuta in tale modalità e restituendo al mittente quelle difforme emesse in violazione di legge. La fattura dovrà riportare obbligatoriamente i seguenti dati:

1. Denominazione Ente: Comune di Aritzo
2. Codice Univoco Ufficio: c\_a407
3. Codice Fiscale: 00160010914
4. Sede: Corso Umberto I
5. Indirizzo P.E.C.: [protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it)
6. CIG:

La cooperativa, con tale corrispettivo, s'intende soddisfatta di qualsiasi spettanza nei confronti del Comune per il servizio di che trattasi e non ha alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

#### **ART. 7–REVISIONE DEI PREZZI**

Per tutta la durata del contratto non è prevista la revisione dei prezzi, pertanto l'aggiudicatario, nel formulare l'offerta, dovrà tener conto di quanto previsto nel presente capitolato e di eventuali aumenti derivanti da contratti di lavoro o ISTAT.

#### **ART. 8–REFERENTE**

L'aggiudicatario si impegna ad individuare ed informare l'ufficio Tecnico del nominativo del coordinatore il cui compito sarà quello di monitorare gli inserimenti lavorativi, verificare il rispetto dei giorni e degli orari di lavoro e delle mansioni assegnate. Il coordinatore dovrà essere persona competente, reperibile telefonicamente dall'ufficio tecnico comunale.

In caso di sostituzione si dovrà dare immediata comunicazione del nuovo nominativo.

Tutto il personale dovrà essere dotato di tesserino di riconoscimento riportante il nome, cognome e il nominativo della cooperativa, nonché foto e qualifica.

#### **ART. 9 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio è finalizzato all'attivazione di un cantiere finanziato con fondi R.A.S. attraverso l'utilizzo lavorativo di 4 unità, assunti e gestiti dalla Cooperativa vincitrice della gara.

L'esecuzione delle attività dovrà essere effettuata dai lavoratori le cui selezioni (così come prescritto nell'Art. 2 della legge regionale 1/2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione - Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS") verranno fatte direttamente dal Comune di Aritzo, con il supporto di ASPAL/CPI.

Le attività di cantiere richieste potrebbero essere modificate a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante anche in corso di esecuzione, ferme restando le modalità e i tempi di esecuzione dei lavori stabilite.

Le voci che compongono il prezzo a base di gara comprendono:

- Paga base oraria, indennità territoriale di settore, indennità sostitutiva di mensa, indennità di trasporto, eventuali assegni familiari, E.D.R.;
- Costi di Gestione;
- Dotazione di sicurezza per ciascun operatore;

- formazione, informazione sulla sicurezza, nonché visite mediche specialistiche, predisposizione del POS e quando altro necessario e previsto dal D.Lgs 81/2008
- costo per attrezzatura minuta e materiali, quali:
  - Si veda computo metrico allegato

Sarà cura della Cooperativa consegnare tempestivamente al Comune di Aritzo il report mensile delle presenze e assenze. Gli infortuni sul lavoro saranno immediatamente segnalati, anche tramite consegna dei certificati medici per l'invio delle relative denunce al consulente del lavoro della Cooperativa, e per conoscenza al Responsabile del Servizio Tecnico

Il luogo principale di lavoro è fissato presso il Comune di Aritzo e suo ambito territoriale e i lavoratori dovranno rendersi disponibili, qualora le esigenze lo richiedessero, a svolgere la propria attività in una diversa unità produttiva rispetto a quella inizialmente assegnata.

La cooperativa dovrà vigilare sulla precisione e diligenza nello svolgimento dei compiti che verranno assegnati ai lavoratori. Costituiscono obblighi contrattuali: la disciplina, la puntualità, l'ordine e l'adeguamento con diligenza alle disposizioni ed istruzioni impartite dall'amministrazione, a cura del responsabile del servizio Tecnico o suoi delegati, tramite la cooperativa.

Sarà cura della cooperativa comunicare all'Amministrazione le violazioni dell'obbligo di diligenza, di comportamento e rispetto dell'orario di lavoro e quant'altro ritenga opportuno in merito al buon andamento delle attività del Cantiere.

#### **ART. 10 - RIDUZIONE INSERIMENTI**

Nell'ipotesi di diminuzione dei lavoratori (licenziamenti, dimissioni, ecc.) nell'arco del periodo di convenzionamento (dalla data di sottoscrizione del contratto fino al termine), qualora non si possa provvedere a nuova assunzione, il canone di gestione verrà ridefinito e decurtato, a partire dal mese successivo alla diminuzione, sulla base del medesimo criterio proporzionale sopra enunciato.

#### **ART. 11 - CARATTERE DEL SERVIZIO**

Tutte le prestazioni oggetto del presente servizio sono da considerarsi di pubblico interesse e come tali non potranno essere sospese o abbandonate. In caso di sospensione o abbandono, anche parziale delle attività del Cantiere, eccettuati i casi motivati di forza maggiore, da dimostrare a cura della ditta affidataria, l'ente appaltante provvederà a fare seguire ad altri le prestazioni dovute, con costo a totale carico della ditta inadempiente, fatta salva ogni ulteriore pretesa risarcitoria e applicazione delle previste penalità.

#### **ART. 12-OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE**

La cooperativa aggiudicataria avrà l'obbligo di:

- Rispettare di tutte le norme legislative e regolamentari, nazionali e locali, vigenti, o emanate nel corso della vigenza contrattuale, in ordine alla materia oggetto del contratto e alla tutela del personale addetto. Tutti gli obblighi e gli oneri retributivi, assicurativi, infortunistici, assistenziali o previdenziali, sono a carico dell'impresa, la quale ne è la sola responsabile, con l'esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione e di indennizzo da parte della medesima;
- Applicare integralmente nei confronti dei lavoratori impiegati nel servizio tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per la specifica categoria di dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo in cui si esegue il servizio, con particolare riguardo ai minimi retributivi e agli strumenti di tutela dell'occupazione;

- Applicare tutte le disposizioni legislative e regolamentari concernenti le contribuzioni e le assicurazioni sociali, nonché di corrispondere regolarmente le retribuzioni mensili maturate previste da leggi, regolamenti, contratti nazionali, territoriali e/o regionali ed aziendali stipulati dalle organizzazioni sindacali più rappresentative su base nazionale nel settore a cui il servizio fa riferimento. Ai sensi della vigente normativa in materia, l'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata all'acquisizione del DURC e di ogni altra documentazione attestante che gli adempimenti connessi con le prestazioni di lavoro concernenti il servizio (versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente, versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie dei dipendenti) sono stati correttamente eseguiti dall'appaltatore;
- Osservare le disposizioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare deve:
  - a. ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni, dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi;
  - b. garantire, pena la risoluzione del contratto od il mancato affidamento dell'appalto, il rispetto dei seguenti adempimenti:
    - redazione del documento di valutazione dei rischi
    - adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute.
  - c. informare e formare adeguatamente il proprio personale circa i rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui è destinato ad operare e comunicare alla stazione appaltante i rischi specifici derivanti dalla sua attività che verranno introdotti nell'ambiente stesso.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dal Comune o ad esso segnalata dalla Direzione Provinciale del Lavoro, il Comune medesimo comunica all'impresa e se del caso anche alla Direzione suddetta, l'inadempienza accertata, procedendo alla sospensione del pagamento del corrispettivo servizio. Le somme accantonate sono destinate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui al presente articolo e vengono svincolate al momento in cui sia accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le sospensioni dei pagamenti l'impresa non può opporre eccezione al Comune, né ha titolo a risarcimento di danni. In caso di inottemperanza grave e reiterata agli obblighi precisati nel presente articolo è facoltà dell'Amministrazione appaltante di risolvere unilateralmente il rapporto contrattuale;

- Rispondere direttamente dei danni alle persone e cose comunque verificatisi nell'esecuzione del servizio derivanti da cause ad esso imputabili di qualunque natura o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto a rivalsa o compensi da parte dell'Amministrazione;
- Avere un contegno riguroso e rispettoso nei confronti dei soggetti inseriti;
- Non chiedere compensi di alcun tipo agli utenti per le prestazioni effettuate in nome e per conto del Comune;
- Dare immediata comunicazione al responsabile del servizio di qualsiasi circostanza ed evenienza che, rilevata nell'espletamento del servizio offerto, possa impedire il suo corretto svolgimento, prima telefonicamente e alla prima giornata utile per iscritto.

### **ART. 13 - COPERTURA ASSICURATIVA**

L'aggiudicatario risponde direttamente dei danni alle persone e cose comunque verificatisi nell'esecuzione del servizio derivanti da cause ad esso imputabili di qualunque natura o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto a rivalsa o compensi da parte dell'Amministrazione.

A tal fine, la cooperativa aggiudicataria dovrà stipulare apposita polizza assicurativa a copertura del rischio di responsabilità civile verso terzi (RCT), a garanzia di eventuali danni che potrebbero essere causati a persone o cose nella gestione del servizio. Il massimale di polizza non dovrà essere inferiore a €1.500.000,00.

La suddetta polizza deve, inoltre, comprendere la copertura in caso di azione di rivalsa/regresso esercitata dall'Inail e in caso di danni per i quali i lavoratori dipendenti dell'appaltatore non risultino indennizzati dall'Inail.

La polizza dovrà essere priva di franchigia.

Copia conforme della polizza sarà fornita al Responsabile del Servizio Tecnico prima della stipula del contratto.

L'esistenza di tale polizza non esonera, in ogni caso, l'affidatario dalle proprie responsabilità, avendo solo lo scopo di costituire ulteriore garanzia.

### **ART. 14 - PAGAMENTI**

La liquidazione del corrispettivo contrattuale sarà effettuata con rate mensili posticipate, dietro presentazione di apposita fattura all'ufficio protocollo del Comune di Aritzo.

La liquidazione del corrispettivo avverrà entro 30 gg. dalla presentazione della fattura, alla quale dovranno essere allegati le schede orarie di ciascun lavoratore, contenenti le ore effettuate giornalmente e le ore complessive del mese, debitamente sottoscritte dagli stessi e dal legale rappresentante della cooperativa.

In caso di fatture non regolari, mancata consegna, o incompleta consegna della documentazione richiesta, i 30 gg decorrono dalla data di regolarizzazione.

Nella fattura dovrà essere specificato il monte ore di servizio espletato, il costo orario applicato ed il costo complessivo del servizio.

La liquidazione del corrispettivo è, tuttavia subordinata all'acquisizione da parte della stazione appaltante del DURC per la verifica della regolarità della situazione previdenziale ed assicurativa dell'appaltatore.

### **ART. 15 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, si dovrà ottemperare agli obblighi di cui all'articolo 3 della Legge 13/08/2010 n.136.

### **ART. 16 - PENALITÀ**

In caso di inadempienza agli obblighi contrattuali, la cooperativa aggiudicataria, oltre ad ovviare alle infrazioni contestate nel termine stabilito, sarà passibile di sanzioni pecuniarie, da applicarsi con provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico.

L'applicazione della penale sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza. La cooperativa, nei tre giorni dalla data di notifica dell'addebito, potrà presentare le proprie giustificazioni sulle quali deciderà il Responsabile del Servizio Comunale preposto.

L'ammontare delle penali sarà ritenuto dalle somme dovute alla cooperativa aggiudicataria e, all'occorrenza, sarà prelevato dalla cauzione:

- Penale da € 50,00 a € 100,00 per ogni lavoratore che durante lo svolgimento del servizio non risulta essere munito di apposito cartellino di riconoscimento;

- penale da € 150,00 a € 200,00 per ogni lavoratore non in regola con le necessarie visite mediche;
- penale da € 150,00 a € 200,00 per ogni lavoratore che non viene munito delle apposite scarpe ed abbigliamento da lavoro, nonché dei necessari dispositivi di sicurezza individuale;
- penale da € 200,00 a € 600,00 per mancata predisposizione del piano di sicurezza;
- penale da € 150,00 a € 300,00 per mancata adozione di tutte quelle misure e accorgimenti per prevenire ed evitare rischi di infortuni durante lo svolgimento delle attività programmate, nel pieno rispetto di tutte le disposizioni contenute nel D.lgs. 81/2008;
- penale da € 200,00 a € 400,00 per mancata assicurazione dei lavoratori contro i rischi di responsabilità civile verso terzi (RCT);
- penale da € 200,00 a € 400,00 per mancata applicazione nei confronti del proprio personale delle norme stabilite dai contratti collettivi di lavoro e delle norme in materia assicurativa e previdenziale;

In caso di inadempienze particolarmente gravi, tali da compromettere la funzionalità degli interventi, di non ottemperanza al complesso degli impegni assunti, il responsabile del servizio Tecnico o suo delegato procederà a diffidare l'aggiudicataria ad adempiere entro congruo termine, dichiarando che, decorso inutilmente detto termine, il contratto s'intenderà risolto.

#### **ART. 18 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, in qualunque tempo, senza alcun genere di indennità e compenso per la cooperativa aggiudicataria, qualora ricorrano le seguenti ipotesi:

- Aver subappaltato il servizio;
- reiterata o grave violazione degli obblighi previsti ed elencati all'articolo 7 del presente capitolato;
- interruzione ingiustificata del servizio di gestione del cantiere protratta per oltre 5 giorni;
- ritardo nel pagamento delle retribuzioni e dei contributi previdenziali ed assicurativi nei confronti dei propri dipendenti, tale da incidere sulla qualità delle prestazioni e sulla puntualità nella esecuzione degli interventi richiesti;
- gravi irregolarità o negligenze nell'esecuzione della gestione del cantiere;
- violazione del Patto di integrità (Delibera G.C.n.2018/2015) e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);
- sopravvenuti gravi motivi di pubblico interesse.

In caso di risoluzione del contratto, alla cooperativa sarà accreditato il semplice importo del servizio regolarmente espletato, con deduzione dell'ammontare delle penali eventualmente già maturate al momento della risoluzione e restando comunque salva ogni ragione ed azione per rivalsa di danni che siano conseguenza di inadempimento degli impegni contrattuali assunti dall'aggiudicataria.

#### **ART. 19 - SUBAPPALTO**

È fatto divieto di cedere o subappaltare il servizio assunto pena immediata risoluzione del contratto e la perdita della polizza fidejussoria. Restano ferme le disposizioni di cui precedente articolo "Clausola Risolutiva Espressa".

#### **ART. 20 - VERIFICHE E CONTROLLI**

I competenti uffici comunali potranno in ogni momento, senza preavviso e con ogni mezzo, controllare e



verificare il buon andamento del servizio, promuovendo indagini conoscitive sulla corretta effettuazione delle prestazioni erogate, con particolare riferimento alla qualità delle prestazioni e dalla migliore utilizzazione delle risorse, verificando l'ottemperanza di tutte le norme previste nel presente capitolato.

#### **ART. 21 - ESECUZIONE D'UFFICIO**

Qualora la cooperativa, nonostante sia stata diffidata, non si sia determinata ad adempiere, il responsabile del servizio potrà fare seguire ad altra ditta la prestazione dovuta con costi a totale carico della ditta inadempiente. Le somme necessarie all'esecuzione d'ufficio verranno trattenute da quanto dovuto. Qualora non sia possibile, il responsabile del servizio provvederà ad incamerare la parte di cauzione necessaria a coprire le spese.

#### **ART. 22 - TUTELA DEI DATI PERSONALI**

La cooperativa è altresì tenuta all'osservanza delle disposizioni del D.lgs. 196/2003. Il trattamento dei dati dovrà pertanto avvenire con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici secondo i principi di correttezza e massima riservatezza.

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgsn.196/03 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamenti concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

I dati personali forniti dalle Imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso il Servizio Amministrativo del Servizio Tecnico del Comune di Aritzo.

#### **ART. 23 - SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese contrattuali (segreteria, bolli, imposta di registrazione) saranno a carico della ditta aggiudicataria.

È fatta salva qualsiasi esenzione e/o agevolazione fiscale o di altro genere disposta dalla legge.

#### **ART. 24 - CONTROVERSIE**

per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti nell'applicazione del presente capitolato e dei suoi allegati e che non dovesse essere risolta tra le parti, la competenza è del foro di Oristano.

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Marco Piludu

Per informazioni scrivere a: [protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it) .

Aritzo, 5 dicembre 2018

Il Responsabile Del Servizio Tecnico  
*Gualtiero Mameli*