



COMUNE di ARITZO
Provincia di Nuoro

UFFICIO DEL SINDACO
TEL.0784 - 6272 - 23 - FAX 0784 - 629293

Prot n°

Aritzo 20.04.2018

Ordinanza n° 15 DEL 20.04.2018

Comune di Aritzo
Data 24/04/2018
N. Prot. 0002264 / 2018
Cat. 03 Cl. 05 Fasc.

Alla Sig. Murru Maria Graziella
Via Sabotino n° 06 interno 05
00043 **Ciampino (Roma)**

All' Ufficio Polizia Urbana

SEDE

e, p.c. Alla Prefettura
Via Deffenu
08100 **Nuoro**

Stazione Carabinieri
08030 Belvi

Albo Pretorio
SEDE

Oggetto: - Demolizione e rimessa in pristino parti pericolanti di un edificio sito in Aritzo in Via Margherita n 17 angolo Via Cavour Ditta Murru Maria Graziella

Il Sindaco

Visto il rapporto di sopralluogo di constatazione e segnalazione dell' Ufficio di Polizia Municipale di questo Comune, prot. n. 2214 del 20.04.2018 dal quale risulta che alcune parti del tetto del fabbricato, posto in questo Comune in Via Margherita civico 17 angolo Via Cavour di proprietà

della Ditta Murru Maria Graziella nata ad Aritzo (NU) il 07 Maggio 1944 residente a Ciampino (ROMA) in Via Sabotino n° 06 interno 05 è in uno stato fatiscente tale da minacciare rovina da un momento all'altro. e tale da costituire grave pericolo per la sicurezza e l'incolumità privata.

Vista la documentazione fotografica relativa al predetto accertamento che comprova lo stato di pericolo e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Premesso che l'art. 54 comma 4 del Dlgs n° 267/2000 (T.U.E.L.) stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo adotta con atto motivato provvedimenti anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità e la pubblica sicurezza;

Considerato il pericolo grave in atto ed imminente causato dall'edificio pericolante che aggetta sulla Strada Statale n°295;

Visto l'art. 30 del D.lgs n. 285/92 Regolamento di Esecuzione del N.C.D.S.;

Visto l'art. 54 del D.lgs 18. Agosto 2000 n. 267;

Visto lo statuto comunale;

ORDINA

Alla Sig Murru Maria Graziella meglio sopra generalizzata in premessa, in qualità di proprietaria dell'immobile pericolante di intervenire entro il termine ultimo di (05) cinque giorni dal ricevimento della presente, con tutti i mezzi necessari, al fine di eliminare il pericolo in atto con la messa in sicurezza dell'immobile in oggetto.

Che i lavori di ripristino dovranno essere eseguiti ripristinando la muratura in condizioni analoghe allo stato preesistente usando gli stessi materiali

Preavverte

Che l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art.677 del codice penale, il quale testualmente *recita* "il proprietario di un edificio o di una costruzione che minaccia rovina ovvero che è per lui l'obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con sanzione Amministrativa da euro 154 a euro 929;

che, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento i lavori verranno eseguiti dall'Ufficio Tecnico comunale senza ulteriore comunicazione ai proprietari, con rivalsa delle spese sostenute a carico dell'inadempiente.

Che il personale dell'Ufficio di Polizia Locale provvederà invece, in caso di mancata ottemperanza all'inoltro alla Procura della Repubblica competente per territorio di specifica c.n.r. ai sensi dell'art.650 del C.P. a carico degli inadempienti

Che eventuali danni causati a persone e cose derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento saranno a carico dei proprietari dell'immobile che ne risponderanno in via civile, penale ed Amministrativa..

Che entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della legge 06 dicembre 1971, n° 1034, o in alternativa entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata ai signori destinatari della presente ordinanza; copia della presente venga trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale, U.T.G. Prefettura di Nuoro alla Stazione dei Carabinieri di Bely.

Dalla residenza Municipale li 20.04.2018

IL SINDACO

Mameli Gualtiero

